

**VÍTKOVICE HOLDING, a.s.**

**Konsolidovaná účetní závěrka  
za rok 2019**

# **ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA**

## **pro akcionářům společnosti VÍTKOVICE HOLDING, a. s.**

### ***Výrok auditora***

Provedli jsme audit přiložené konsolidované účetní závěrky společnosti VÍTKOVICE HOLDING, a.s., se sídlem Výstavní 81/97, Vítkovice, 703 00 Ostrava, 721 00, IČ 25816039 (dále také „Společnost“), a jejich dceřiných společností (dále také „Skupina“) sestavené na základě českých účetních předpisů, která se skládá z konsolidované rozvahy k 31. 12. 2019 a konsolidovaného výkazu zisku a ztráty za rok končící 31. 12. 2019, a přílohy této konsolidované účetní závěrky, která obsahuje popis použitych podstatných účetních metod a další vysvětlující informace. Údaje o Společnosti a Skupině jsou uvedeny na stránce 1 a 4 až 7 přílohy této konsolidované účetní závěrky.

**Podle našeho názoru konsolidovaná účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv Skupiny VÍTKOVICE HOLDING, a. s. k 31. 12. 2019 a nákladů, výnosů a výsledku jejího hospodaření za období od 1. 1. 2019 do 31. 12. 2019, v souladu s českými účetními předpisy.**

### ***Základ pro výrok***

Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA) případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Naše odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit konsolidované účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsme na Společnosti a Skupině nezávislí a splnili jsme i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domníváme se, že důkazní informace, které jsme shromáždili, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

### ***Zdůraznění skutečnosti***

Upozorňujeme na skutečnost, že zprávy auditora týkající se ověření účetních závěrek k 31. 12. 2019 společností VÍTKOVICE, a.s., VTK SPECIAL a.s., VÍTKOVICE TESTING CENTER s.r.o. obsahují odstavec o významné (materiální) nejistotě týkající se nepřetržitosti trvání podniku. K datu vydání této zprávy auditora výše uvedené společnosti pokračují ve své nepřetržitosti trvání.

Zároveň upozorňujeme na schválení reorganizačního plánu společnosti VÍTKOVICE REVMONT a.s. dne 2. 7. 2018, v době vydání zprávy auditora je společnost v úpadku.

Na základě projektu rozdelení odštěpením se vznikem nové akciové společnosti ze dne 7. 8. 2019 a jeho doplněním ze dne 9. 9. 2019 došlo k odštěpení části jmění obchodní společnosti VÍTKOVICE HOLDING a.s. a k přechodu části jmění této společnosti na nově vzniklou nástupnickou společnost VTK NCA a.s.

V důsledku vnitrostátní fúze sloučením obchodní společnosti VÍTKOVICE HOLDING, a.s. jako zanikající společnosti, obchodní společnosti VTK SECURITIES s.r.o., jako zanikající společnosti a obchodní společnosti VÍTKOVICE, a. s., jako nástupnické společnosti, přešlo na obchodní společnosti VÍTKOVICE, a.s. jmění obchodních společnosti VTK SECURITIES s.r.o. a VÍTKOVICE HOLDING, a.s. s rozhodným dнем 1. 1. 2020.

Nás výrok není v souvislosti s těmito záležitostmi modifikován.

#### ***Ostatní informace uvedené v konsolidované výroční zprávě***

Ostatními informacemi jsou v souladu s § 2 písm. b) zákona o auditorech informace uvedené v konsolidované výroční zprávě mimo konsolidovanou účetní závěrku a naši zprávu auditora. Za ostatní informace odpovídá statutární orgán Společnosti.

Náš výrok ke konsolidované účetní závěrce se k ostatním informacím nevztahuje. Přesto je však součástí našich povinností souvisejících s auditem konsolidované účetní závěrky seznámení se s ostatními informacemi a posouzení, zda ostatní informace nejsou ve významném (materiálním) nesouladu s konsolidovanou účetní závěrkou či s našimi znalostmi o účetní jednotce a Skupině získanými během provádění auditu nebo zda se jinak tyto informace nejvíce významně (materiálně) nesprávné. Také posuzujeme, zda ostatní informace byly ve všech významných (materiálních) ohledech vypracovány v souladu s příslušnými právními předpisy. Tímto posouzením se rozumí, zda ostatní informace splňují požadavky právních předpisů na formální náležitosti a postup vypracování ostatních informací v kontextu významnosti (materiality), tj. zda případné nedodržení uvedených požadavků by bylo způsobilé ovlivnit úsudek činěný na základě ostatních informací.

Na základě provedených postupů, do míry, již dokážeme posoudit, uvádíme, že

- ostatní informace, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v konsolidované účetní závěrce, jsou ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s konsolidovanou účetní závěrkou a
- ostatní informace byly vypracovány v souladu s právními předpisy.

Dále jsme povinni uvést, zda na základě poznatků a povědomí o Společnosti a Skupině, k nimž jsme dospěli při provádění auditu, ostatní informace neobsahují významné (materiální) věcné nesprávnosti. V rámci uvedených postupů jsme v obdržených ostatních informacích žádné významné (materiální) věcné nesprávnosti nezjistili.

#### ***Odpovědnost statutárního orgánu Společnosti za konsolidovanou účetní závěrku***

Statutární orgán Společnosti odpovídá za sestavení konsolidované účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení konsolidované účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování konsolidované účetní závěrky je statutární orgán Společnosti povinen posoudit, zda je Společnost a Skupina schopna nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze účetní závěrky záležitosti týkající se jejího nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení konsolidované účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy statutární orgán plánuje zrušení Společnosti nebo Skupiny nebo ukončení její činnosti, resp. kdy nemá jinou reálnou možnost než tak učinit.

### ***Odpovědnost auditora za audit konsolidované účetní závěrky***

Naším cílem je získat přiměřenou jistotu, že konsolidovaná účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou (materiální) nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující náš výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v účetní závěrce odhalí případnou existující významnou (materiální) nesprávnost. Nesprávnosti mohou vznikat v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné (materiální), pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé konsolidované účetní závěrky na jejím základě přijmou.

Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je naší povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus. Dále je naší povinností:

- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné (materiální) nesprávnosti konsolidované účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnut a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abychom na jejich základě mohli vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalíme významnou (materiální) nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné (materiální) nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody (koluze), falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol.
- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem Společnosti relevantním pro audit v takovém rozsahu, abychom mohli navrhnut auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abychom mohli vyjádřit názor na účinnost jejího vnitřního kontrolního systému.
- Posoudit vhodnost použitych účetních pravidel, přiměřenosť provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti statutární orgán Společnosti uvedl v příloze konsolidované účetní závěrky.
- Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení konsolidované účetní závěrky statutárním orgánem a to, zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná (materiální) nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost Společnosti a Skupiny nepřetržitě trvat. Jestliže dojdeme k závěru, že taková významná (materiální) nejistota existuje, je naší povinností upozornit v naší zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze konsolidované účetní závěrky, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Naše závěry týkající se schopnosti Společnosti a Skupiny nepřetržitě trvat vycházejí z důkazních informací, které jsme získali do data naší zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že Společnost nebo Skupina ztratí schopnost nepřetržitě trvat.
- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah konsolidované účetní závěrky, včetně přílohy, a dále to, zda konsolidovaná účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.

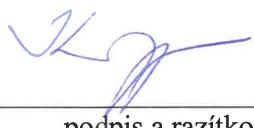
Naší povinností je informovat statutární orgán mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsme v jeho průběhu učinili, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.

FINECO audit spol. s r.o.  
Ke Kamenině 453/18, Ostrava-Hrušov  
evidenční číslo 243

Ing. Ivo Knopp  
statutární auditor a jednatel společnosti  
evidenční číslo 1537

Ostrava, 15. leden 2021.

FINECO audit spol. s r.o.  
Ke Kamenině 18/453  
711 00 Ostrava-Hrušov  
DIČ: CZ25366092



---

podpis a razítka

**KONSOLIDOVANÁ ROZVaha**  
**CONSOLIDATED BALANCE SHEET**  
**v plném rozsahu / in a full form**

Zpracováno v souladu s vyhláškou  
č. 500/2002 Sb., ve znění pozdějších  
předpisů

Czech Statutory Financial Statement  
Forms (in thousands of Czech crowns)

ke dni / as of **31.12.2019**  
(v celých tisících Kč)

Název firmy / Name of the Company:

**VÍTKOVICE HOLDING, a.s.**

Sídlo firmy / Address of the Company:

Výstavni 81/97

Vítkovice

703 00 Ostrava

IČ: 25816039

OZNAČ.	AKTIVA / ASSETS	Běžné účetní období / Current year	Minulé účetní období / (upraveno)/ Prior year (adjusted)
		Netto / Net	Netto / Net
	<b>AKTIVA CELKEM / TOTAL ASSETS</b>	<b>3 153 449</b>	<b>4 319 838</b>
<b>B.</b>	<b>DLOHODOBÝ MAJETEK / FIXED ASSETS</b>	<b>2 700 857</b>	<b>3 366 581</b>
<b>B.I.</b>	<b>DLOHODOBÝ NEHMOTNÝ MAJETEK / INTANGIBLE ASSETS</b>	<b>4 747</b>	<b>8 397</b>
2.	Ocenitelná práva / Intellectual property rights	4 747	8 297
1.	Software / Software	4 449	7 931
2.	Ostatní ocenitelná práva / Other intellectual property rights	298	366
5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek a nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek / Advances granted for intangible assets and Intangible assets in progress		100
2.	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek / Intangible assets in progress		100
<b>B.II.</b>	<b>DLOHODOBÝ HMOVNÝ MAJETEK / TANGIBLE ASSETS</b>	<b>2 070 441</b>	<b>3 213 731</b>
B.II. 1.	Pozemky a stavby / Land and buildings	1 961 268	2 406 439
1.	Pozemky / Land	1 216 330	1 220 688
2.	Stavby / Constructions	744 938	1 185 751
2.	Hmotné movitě věci a jejich soubody / Plant and equipment	49 321	777 046
3.	Oceňovací rozdíl k nabýtému majetku / Gain or loss on revaluation of acquired property		-44 005
4.	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek / Other tangible assets	56 187	67 976
3.	Jiný dlouhodobý hmotný majetek / Other tangible assets	56 187	67 976
5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek a nedokončený dlouhodobý hmotný majetek / Advances granted for tangible assets and Tangible assets in progress	3 665	6 275
1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek / Advances granted for tangible assets		362
2.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek / Tangible assets in progress	3 665	5 913
<b>B.III.</b>	<b>DLOHODOBÝ FINANČNÍ MAJETEK / FINANCIAL INVESTMENTS</b>	<b>31 246</b>	<b>30 925</b>
B.III. 1.	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba / Equity investments - subsidiaries	12 725	11 887
5.	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly / Other long-term securities and interests	18 415	18 925
7.	Ostatní dlouhodobý finanční majetek / Other long-term investments	106	113
2.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek / Advances granted for long-term investments	106	113
<b>B.IV.</b>	<b>KLADNÝ KONSOLIDAČNÍ ROZDÍL / ACTIVE CONSOLIDATION DIFFERENCE (GOODWILL)</b>	<b>63 717</b>	<b>73 437</b>
<b>B.V.</b>	<b>ZÁPORNÝ KONSOLIDAČNÍ ROZDÍL / PASSIVE CONSOLIDATION DIFFERENCE (NEGATIVE GOODWILL)</b>	<b>-12 301</b>	<b>-16 285</b>
<b>B.VI.</b>	<b>CENNÉ PAPÍRY A PODÍLY V EKVIVALENCI / INVESTMENTS ACCOUNTED FOR UNDER THE EQUITY METHOD</b>	<b>543 007</b>	<b>56 376</b>
<b>C.</b>	<b>OBEZNÁ AKTIVA / CURRENT ASSETS</b>	<b>446 958</b>	<b>943 181</b>
<b>C.I.</b>	<b>ZÁSOBY / INVENTORY</b>	<b>18 663</b>	<b>156 740</b>
C.I. 1.	Materiál / Raw materials	8 163	39 174
2.	Nedokončená výroba a polotovary / Work in progress and semi-finished production	7 900	42 334
3.	Výrobky a zboží / Finished products and Goods for resale	2 531	71 844
1.	Výrobky / Finished products	1 607	19 894
2.	Zboží / Goods for resale	924	51 950
5.	Poskytnuté zálohy na zásoby / Advances granted for inventories	69	3 388
<b>C.II.</b>	<b>POHLEDÁVKY / RECEIVABLES</b>	<b>321 482</b>	<b>575 149</b>
C.II. 1.	Dlouhodobé pohledávky / Long-term receivables	5 361	9 391
1.	Pohledávky z obchodních vztahů / Trade receivables	1 736	4 752
4.	Odložená daňová pohledávka / Deferred tax asset		
5.	Pohledávky - ostatní / Other receivables	3 625	4 639
4.	Jiné pohledávky / Other receivables	3 625	4 639
C.II. 2.	Krátkodobé pohledávky / Short-term receivables	316 121	565 758
1.	Pohledávky z obchodních vztahů / Trade receivables	205 327	317 374
2.	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba / Receivables from subsidiaries		14 427
4.	Pohledávky - ostatní / Other receivables	110 794	233 957
3.	Stát - daňové pohledávky / Due from government - tax receivables	27 876	46 820
4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy / Short-term advances granted	12 451	19 494
5.	Dohadné účty aktivní / Estimated receivables	4 796	4 865
6.	Jiné pohledávky / Other receivables	65 671	162 778
<b>C.IV.</b>	<b>PENĚŽNÍ PROSTŘEDKY / WHEREWITHAL</b>	<b>106 813</b>	<b>211 292</b>
C.IV. 1.	Peněžní prostředky v pokladně / Cash	901	959
2.	Peněžní prostředky na účtech / Bank accounts	105 912	210 333
<b>D.</b>	<b>CASOVÉ ROZLIŠENÍ AKTIV / ACCRUED ASSETS AND DEFERRED LIABILITIES</b>	<b>5 634</b>	<b>10 076</b>
D. 1.	Náklady příštích období / Prepaid expenses	5 091	9 485
3.	Příjmy příštích období / Unbilled revenue	543	591

FINECO audit spol. s r.o.

Ke Kamenině 18/453

711 00 Ostrava-Hrušov

DIČ: CZ25366092

OZNAČ.	PASIVA / EQUITY & LIABILITIES	Běžné účetní období / Current year	Minulé účetní období (upraveno)/ Prior year (adjusted)
		Netto / Net	Netto / Net
	<b>PASIVA CELKEM / TOTAL EQUITY &amp; LIABILITIES</b>	3 153 449	4 319 838
A.	<b>VLASTNÍ KAPITÁL / EQUITY</b>	<b>794 514</b>	<b>921 933</b>
A.I.	<b>ZÁKLADNÍ KAPITÁL / BASIC CAPITAL</b>	<b>252 000</b>	<b>252 000</b>
A.I. 1.	Základní kapitál / Registered capital	252 000	252 000
A.II.	<b>ÁŽIO A KAPITÁLOVÉ FONDY / SHARE PREMIUM AND CAPITAL FUNDS</b>	<b>-48 312</b>	<b>-27 772</b>
2.	Kapitálové fondy / Capital funds	-48 312	-27 772
1.	Ostatní kapitálové fondy / Other capital funds	640	1 269
2.	Oceňovací rozdíly z přečtení majetku a závazků (+/-) / Gain or loss on revaluation of assets and liabilities (+/-)	-48 739	-51 177
6.	Oceňovací rozdíly vyplývající z konsolidačních úprav (+/-) / Gain or loss on consolidation adjustments (+/-)	-213	22 136
A.III.	<b>FONDY ZE ZISKU / FUNDS CREATED FROM PROFIT</b>	<b>-14 350</b>	<b>-14 350</b>
A.III. 1.	Ostatní rezervní fondy / Other reserve funds	-14 352	-14 352
2.	Statutární a ostatní fondy / Statutory and other funds	2	2
A.IV.	<b>VÝSLEDEK HOSPODÁŘENÍ MIN. LET (+/-) / RETAINED EARNINGS (+/-)</b>	<b>847 225</b>	<b>3 748 286</b>
A.IV. 1.	Nerozdělený zisk nebo neuhraněná ztráta minulých let / Accumulated profits or losses of previous years (+ / -)	819 050	3 748 286
3.	Jiný výsledek hospodaření minulých let (+/-) / Adjusted accumulated profit/loss of previous years (+/-)	28 175	
A.V.	<b>VÝSLEDEK HOSPODÁŘENÍ BĚŽNÉHO ÚČETNÍHO OBDOBÍ (+/-) / CONSOLIDATED EARNINGS OF ACCOUNTING PERIOD (+/-)</b>	<b>-196 290</b>	<b>-2 989 793</b>
A.V. 1.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-) / Earnings for the accounting period (+/-)	-192 805	-2 990 644
2.	Podíl na výsledku hospodaření v ekvivalenci / Consolidated earnings - equity method (+/-)	-3 485	851
A.VII.	<b>KONSOLIDAČNÍ REZERVNÍ FOND / CONSOLIDATED RESERVE FUNDS</b>	<b>-45 759</b>	<b>-46 438</b>
B. + C.	<b>CIZÍ ZDROJE / LIABILITIES</b>	<b>2 041 194</b>	<b>3 054 390</b>
B.	<b>REZERVY / PROVISIONS</b>	<b>1 371 434</b>	<b>2 003 298</b>
4.	Ostatní rezervy / Other provisions	1 371 434	2 003 298
C.	<b>ZÁVAZKY / LIABILITIES</b>	<b>669 760</b>	<b>1 051 092</b>
C.I.	Dlouhodobé závazky / Long-term liabilities	324 838	4 329
2.	Závazky k úvěrovým institucím / Liabilities to credit institutions	322 601	618
4.	Závazky z obchodních vztahů / Trade payables	311	319
8.	Odložený daňový závazek / Deferred tax liability	1 926	3 392
C.II.	Krátkodobé závazky / Current liabilities	344 922	1 046 763
2.	Závazky k úvěrovým institucím / Liabilities to credit institutions	100 235	285 059
3.	Krátkodobé přijaté zálohy / Advances received	6 515	23 293
4.	Závazky z obchodních vztahů / Trade payables	169 977	358 136
8.	Závazky - ostatní / Other liabilities	68 195	380 275
1.	Závazky ke společníkům / Liabilities to partners	48	237
3.	Závazky k zaměstnancům / Liabilities to employees	10 371	14 281
4.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění / Liabilities arising from social security and health insurance	6 098	48 601
5.	Stát - daňové závazky a dotace / Due to government – taxes and subsidies	5 631	20 506
6.	Dohadné účty pasivní / Estimated payables	26 479	30 853
7.	Jiné závazky / Other liabilities	19 568	265 797
D.	<b>CASOVÉ ROZLIŠENÍ PASIV / ACCRUED LIABILITIES AND DEFERRED ASSETS</b>	<b>65 460</b>	<b>90 105</b>
D. 1.	Výdaje příštích období / Accrued expenses	704	1 343
2.	Výnosy příštích období / Deferred income	64 756	88 762
E.	<b>MENŠINOVÝ VLASTNÍ KAPITÁL / MINORITY CAPITAL</b>	<b>252 281</b>	<b>253 410</b>
E.I.	Menšinový základní kapitál / Minority basic capital	122 468	122 468
E.II.	Menšinové kapitálové fondy / Minority capital funds	-2 059	3 414
E.III.	Menšinové fondy ze zisku / Minority funds created from profit	-1 291	-1 291
E.IV.	Menšinový výsledek hospodaření minulých let / Minority retained earnings	186 416	871 006
E.V.	Menšinový výsledek hospodaření běžného účetního období /	-64 985	-753 748
E.VI.	Menšinový konsolidační rezervní fond / Minority consolidated reserve fund	11 732	11 561

Sestaveno dne / Date of issue: 7.12.2020	Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky: Signature of the Statutory executive:
Právní forma účetní jednotky / Legal form of the Company: akciová společnost / joint-stock company	
Předmět podnikání / Subject of business: pronájem nemovitostí, bytů a nebytových prostor / rental property, residential and commercial space	
výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákonu / production, trade and services not stated in Annexes no.1-3 of the Trades Licensing Act	

FINECO audit spol. s r.o.

Ke Kamenině 18/453

711 00 Ostrava-Hrušov

DIČ: CZ25366092

**KONSOLIDOVANÝ VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY**  
**CONSOLIDATED PROFIT AND LOSS STATEMENT**

v plném rozsahu / in a full form

Zpracováno v souladu s vyhláškou  
č. 500/2002 Sb., ve znění pozdějších  
předpisů

za období končící / for the year ended **31.12.2019**  
(v celých tisících Kč)

Czech Statutory Financial Statement  
Forms (in thousands of Czech crowns)

Název firmy / Name of the Company:

**VÍTKOVICE HOLDING, a.s.**

Sídlo firmy / Address of the Company:

Výstavní 81/97

Vítkovice

703 00 Ostrava

IČ: 25816039

OZNAČ.	TEXT	Skutečnost v běžném účetním období / Current year	Minulé účetní období (upraveno)/ Prior year (adjusted)
I.	Tržby za prodej výrobků a služeb / Revenue from sale of finished products and services	560 020	1 220 129
II.	Tržby za prodej zboží / Revenue from sale of goods	61 309	55 458
A.	Výkonová spotřeba / Production related consumption	386 420	958 967
1.	Náklady vynaložené na prodané zboží / Cost of goods sold	57 234	52 044
2.	Spotřeba materiálu a energie / Consumption of material and energy	137 703	519 160
3.	Služby / Services	191 483	387 763
B.	Změna stavu zásob vlastní činnosti (+/-) / Change in inventory produced internally (+/-)	4 492	111 719
C.	Aktivace (-) / Own work capitalized (-)	5	-28 387
D.	Osobní náklady / Personnel expenses	242 237	407 831
1.	Mzdové náklady / Wages and salaries	177 840	298 720
2.	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady / Social security, health insurance expenses and other costs	64 397	109 111
1.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění / Social security and health insurance expenses	58 015	98 665
2.	Ostatní náklady / Other costs	6 382	10 446
E.	Úpravy hodnot v provozní oblasti / Adjustments on operating activities	537 600	954 573
1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku / Adjustments on intangible and tangible assets	38 962	119 445
1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - trvalé / Adjustments on intangible and tangible assets - permanent	69 256	148 529
2.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - dočasné / Adjustments on intangible and tangible assets - temporary	-30 294	-29 084
2.	Úpravy hodnot zásob / Adjustments on inventories	-1 167	-10 322
3.	Úpravy hodnot pohledávek / Adjustments on receivables	494 080	839 725
4.	Zúčtování konsolidačního rozdílu (+,-) / Settling of consolidation difference (+/-)	5 725	5 725
III.	Ostatní provozní výnosy / Other operating revenues	461 404	545 443
1.	Tržby z prodeje dlouhodobého majetku / Revenues from sale of intangible and tangible fixed assets	68 903	289 466
2.	Tržby z prodaného materiálu / Revenue from sale of materials	27 651	69 415
3.	Jiné provozní výnosy / Other operating revenues	364 850	186 562
F.	Ostatní provozní náklady / Other operating expenses	363 341	3 407 501
1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku / Net book value of intangible and tangible fixed assets sold	31 322	229 418
2.	Zůstatková cena prodaného materiálu / Net book value of materials sold	493	80 579
3.	Daně a poplatky v provozní oblasti / Taxes and charges on operating activities	5 550	6 164
4.	Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období / Reserves relating to operations and prepaid expenses (specific-purpose expenses)	-604 037	1 768 090
5.	Jiné provozní náklady / Other operating expenses	930 013	1 323 250
*	<b>PROVOZNÍ VÝSLEDEK HOSPODAŘENÍ (+/-) / PROFIT OR LOSS ON OPERATING ACTIVITIES (+/-)</b>	<b>-451 362</b>	<b>-3 991 174</b>

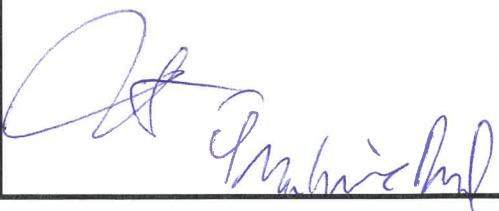
FINECO audit spol. s r.o.

Ke Kamenině 18/453

711 00 Ostrava-Hrušov

DIČ: CZ25366092

OZNAČ.	TEXT	Skutečnost v běžném účetním období / Current year	Minulé účetní období (upraveno)/ Prior year (adjusted)
IV.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku - podíly / Income from long-term financial investments - shares	51 967	133 025
1.	Výnosy z podílů - ovládaná nebo ovládající osoba / Income from shares - subsidiaries	51 967	133 025
G.	Náklady vynaložené na prodané podíly / Expenses related to sold shares	39 037	255 697
V.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku / Income from other financial investments	374	432
2.	Ostatní výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku / Other income from other financial investments	374	432
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy / Interest income and similar income	4 658	4 755
1.	Výnosové úroky a podobné výnosy - ovládaná nebo ovládající osoba / Interest income and similar income - subsidiaries		1 981
2.	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy / Other interest income and similar income	4 658	2 774
I.	Úpravy hodnot a rezervy ve finanční oblasti / Adjustments and reserves relating to financial activities		-131 411
J.	Nákladové úroky a podobné náklady / Interest expense and similar expense	20 869	15 427
2.	Ostatní nákladové úroky a podobné náklady / Other interest expense and similar expense	20 869	15 427
VII.	Ostatní finanční výnosy / Other finance income	212 390	344 552
K.	Ostatní finanční náklady / Other finance cost	14 447	67 082
*	<b>KONSOLIDOVANÝ FINANČNÍ VÝSLEDEK HOSPODAŘENÍ (+/-) / CONSOLIDATED PROFIT OR LOSS ON FINANCIAL ACTIVITIES (+/-)</b>	<b>195 036</b>	<b>275 969</b>
**	<b>KONSOLIDOVANÝ VÝSLEDEK HOSPODAŘENÍ PŘED ZDANĚNÍM (+/-) / CONSOLIDATED PROFIT OR LOSS BEFORE TAXATION (+/-)</b>	<b>-256 326</b>	<b>-3 715 205</b>
L.	Daň z příjmů / Tax on profit or loss	1 464	30 643
1.	Daň z příjmů splatná / Current tax on profit or loss	1 051	151
2.	Daň z příjmů odložená (+/-) / Deferred tax on profit or loss (+/-)	413	30 492
**	<b>KONSOLIDOVANÝ VÝSLEDEK HOSPODAŘENÍ PO ZDANĚNÍ (+/-) / CONSOLIDATED PROFIT OR LOSS AFTER TAXATION (+/-)</b>	<b>-257 790</b>	<b>-3 745 848</b>
U.	Převod podílů na výsledku hospodaření nových podniků do data akvizice (+/-) / Transfer of share of pre-acquisition profit or loss (+/-)		1 456
***	<b>KONSOLIDOVANÝ VÝSLEDEK HOSPODAŘENÍ ZA ÚČETNÍ OBDOBÍ BEZ PODÍLU EKVIVALENCE (+/-) / CONSOLIDATED PROFIT OR LOSS FOR THE PERIOD EXCLUDING EQUITY INCOME (LOSS) (+/-)</b>	<b>-257 790</b>	<b>-3 744 392</b>
	z toho / thereof: Výsledek hospodaření běž. účet. období bez menš. podílu (+/-) / Earnings for the accounting period - group share (+/-) Menšinový výsledek hospodaření za běž. účet. období (+/-) / Earnings for the accounting period - minority share (+/-)	-192 805 -64 985	-2 990 644 -753 748
	Podíl na výsledku hospodaření v ekvivalence (+/-) / Income and loss from equity method consolidation (+/-)	-3 485	851
****	<b>KONSOLIDOVANÝ VÝSLEDEK HOSPODAŘENÍ ZA ÚČETNÍ OBDOBÍ (+/-) / CONSOLIDATED PROFIT OR LOSS FOR THE YEAR (+/-)</b>	<b>-196 290</b>	<b>-2 989 793</b>
*	Čistý obrat za účetní období / Net revenue for the year = I. + II. + III. + IV. + V. + VI. + VII.	1 352 122	2 303 794

Sestaveno dne / Date of issue: 7.12.2020	Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky: Signature of the Statutory executive:
Právní forma účetní jednotky / Legal form of the Company: akciová společnost / joint-stock company	
Předmět podnikání / Subject of business: pronájem nemovitostí, bytů a nebytových prostor / rental property, residential and commercial space	
výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákonu / production, trade and services not stated in Annexes no.1-3 of the Trades Licensing Act	

FINECO audit spol. s r.o.

Ke Kamenině 18/453

711 00 Ostrava-Hrušov

DIČ: CZ25366092

## **PŘÍLOHA KONSOLIDOVANÉ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY ZA ROK 2019**

Název společnosti: VÍTKOVICE HOLDING, a.s.

Sídlo: Výstavní 81/97, Vítkovice, 703 00 Ostrava

Právní forma: akciová společnost

IČ: 25816039

Předmět podnikání: pronájem nemovitostí, bytů a nebytových prostor, výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona

Rozvahový den: 31. 12. 2019

Okamžik sestavení: 7. 12. 2020

Podpis statutárního orgánu účetní jednotky:



Mgr. Rodan Broskevič  
předseda představenstva



Mgr. Pavel Štefánik  
místopředseda představenstva

FINECO audit spol. s r.o.

Ke Kamenině 18/453  
711 00 Ostrava-Hrušov  
DIČ: CZ25366092

**OBSAH**

<b>1.</b>	<b>OBECNÉ ÚDAJE -----</b>	<b>4</b>
<b>2.</b>	<b>ORGÁNY SPOLEČNOSTI -----</b>	<b>4</b>
<b>3.</b>	<b>HLAVNÍ VLASTNÍCI SPOLEČNOSTI -----</b>	<b>4</b>
<b>4.</b>	<b>KONSOLIDAČNÍ CELEK -----</b>	<b>4</b>
<b>5.</b>	<b>DÍLČÍ KONSOLIDAČNÍ CELEK -----</b>	<b>5</b>
<b>6.</b>	<b>ZÁKLADNÍ VÝCHODISKA PRO ZPRACOVÁNÍ KONSOLIDOVANÉ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY-----</b>	<b>8</b>
6.1	SROVNATELNOST ÚDAJŮ-----	8
6.2	DEKONSOLIDACE -----	9
<b>7.</b>	<b>ZPŮSOBY OCEŇOVÁNÍ A ODPISOVÁNÍ-----</b>	<b>9</b>
7.1	DLOUHODOBÝ NEHMOTNÝ MAJETEK -----	9
7.2	DLOUHODOBÝ HMOTNÝ MAJETEK-----	10
7.3	DLOUHODOBÝ FINANČNÍ MAJETEK-----	10
7.4	KONSOLIDAČNÍ ROZDÍL-----	11
7.5	ZÁSOBY -----	11
7.6	KRÁTKODOBÝ FINANČNÍ MAJETEK -----	12
7.7	PENĚŽNÍ PROSTŘEDKY-----	12
7.8	POHLEDÁVKY A ZÁVAZKY -----	12
7.9	VLASTNÍ KAPITÁL-----	12
7.10	KONSOLIDAČNÍ REZERVNÍ FOND	13
7.11	PŘIJATÉ ÚVĚRY -----	13
7.12	ÚČTOVÁNÍ NÁKLADŮ A VÝNOSŮ -----	13
7.13	FINANČNÍ LEASING -----	13
7.14	DEVIZOVÉ OPERACE -----	13
7.15	DAŇ Z PŘÍJMŮ -----	13
7.16	PODÍL NA VÝSLEDKU HOSPODAŘENÍ V EKVIVALENCI-----	14
7.17	PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH -----	14
7.18	POUŽITÍ ODHADŮ -----	14
7.19	DOTACE -----	14
7.20	NÁSLEDNÉ UDÁLOSTI-----	14
7.21	ZMĚNA ZPŮSOBU OCEŇOVÁNÍ A POSTUPU ÚČTOVÁNÍ OPROTI PŘEDCHÁZEJÍCÍMU ÚČETNÍMU OBDOBÍ -----	14
<b>8.</b>	<b>DLOUHODOBÝ MAJETEK-----</b>	<b>15</b>
8.1	DLOUHODOBÝ NEHMOTNÝ MAJETEK -----	15
8.2	DLOUHODOBÝ HMOTNÝ MAJETEK-----	15
8.3	DLOUHODOBÝ MAJETEK ZATÍŽENÝ ZÁSTAVNÍM PRÁVEM -----	16
8.4	DLOUHODOBÝ FINANČNÍ MAJETEK-----	17
8.4.1	ZMĚNY REÁLNÉ HODNOTY A ZMĚNY OCENĚNÍ EKVIVALENCÍ -----	17
8.4.2	NEKONSOLIDOVANÝ FINANČNÍ MAJETEK-----	18
8.5	ZÁPŮJČKY A ÚVĚRY - OSTATNÍ-----	20
<b>9.</b>	<b>ZÚČTOVÁNÍ KONSOLIDAČNÍCH ROZDÍLŮ-----</b>	<b>21</b>
<b>10.</b>	<b>CENNÉ PAPÍRY A PODÍLY V EKVIVALENCI -----</b>	<b>21</b>
<b>11.</b>	<b>ZÁSOBY-----</b>	<b>21</b>

<b>12. POHLEDÁVKY-----</b>	<b>22</b>
12.1 POHLEDÁVKY Z OBCHODNÍCH VZTAHŮ -----	22
12.2 POHLEDÁVKY – OVLÁDANÁ NEBO OVLÁDAJÍCÍ OSOBA -----	23
12.3 POSKYTNUTÉ ZÁLOHY -----	23
12.4 POHLEDÁVKY VŮCI SPOLEČNOSTEM MIMO SKUPINU A VE SKUPINĚ -----	24
12.5 POHLEDÁVKY KRYTÉ ZÁSTAVNÍM PRÁVEM NEBO JINOU FORMOU ZAJIŠTĚNÍ-----	24
<b>13. OPRAVNÉ POLOŽKY -----</b>	<b>25</b>
<b>14. KRÁTKODOBÝ FINANČNÍ MAJETEK -----</b>	<b>26</b>
<b>15. PENĚŽNÍ PROSTŘEDKY-----</b>	<b>26</b>
<b>16. ČASOVÉ ROZLIŠENÍ-----</b>	<b>27</b>
<b>17. VLASTNÍ KAPITÁL SKUPINY A MATEŘSKÉ SPOLEČNOSTI -----</b>	<b>27</b>
<b>18. VYČLENĚNÍ MENŠINOVÝCH PODÍLŮ-----</b>	<b>28</b>
<b>19. REZERVY-----</b>	<b>28</b>
<b>20. ZÁVAZKY-----</b>	<b>30</b>
20.1 ZÁVAZKY Z OBCHODNÍCH VZTAHŮ-----	30
20.2 ZÁVAZKY – OVLÁDANÁ NEBO OVLÁDAJÍCÍ OSOBA-----	31
20.3 PŘIJATÉ ZÁLOHY-----	31
20.4 ZÁVAZKY VŮCI SPOLEČNOSTEM MIMO SKUPINU A VE SKUPINĚ-----	31
20.5 ZÁVAZKY KRYTÉ ZÁSTAVNÍM PRÁVEM NEBO JINOU FORMOU ZAJIŠTĚNÍ-----	32
<b>21. ZÁVAZKY K ÚVĚROVÝM INSTITUCÍM -----</b>	<b>32</b>
<b>22. ČASOVÉ ROZLIŠENÍ-----</b>	<b>33</b>
<b>23. ODLOŽENÁ DAŇ -----</b>	<b>33</b>
<b>24. MAJETEK A ZÁVAZKY NEVYKÁZANÉ V ROZVAZE -----</b>	<b>34</b>
24.1 LEASING-----	34
24.2 SOUDNÍ SPORY-----	35
24.3 EKOLOGICKÉ ZÁVAZKY-----	35
<b>25. VÝNOSY BĚŽNÉHO ROKU -----</b>	<b>36</b>
<b>26. TRANSAKCE SE SPOLEČNOSTMI VE SKUPINĚ-----</b>	<b>36</b>
<b>27. OSOBNÍ NÁKLADY -----</b>	<b>37</b>
<b>28. ODMĚNY ZA AUDIT -----</b>	<b>38</b>
<b>29. VÝZNAMNÉ UDÁLOSTI PO DATU ÚČETNÍ ZÁVĚRKY-----</b>	<b>38</b>
<b>30. ÚČETNÍ ZÁVĚRKY DCEŘINÝCH A PŘIDRUŽENÝCH SPOLEČNOSTÍ-----</b>	<b>39</b>

## 1. OBECNÉ ÚDAJE

Společnost VÍTKOVICE HOLDING, a.s. se sídlem Výstavní 81/97, Vítkovice, 703 00 Ostrava, IČ: 25816039 vznikla zapsáním do obchodního rejstříku vedeného u Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka 1934 dne 25. 6. 1998.

Předmětem činnosti je pronájem nemovitostí, bytů a nebytových prostor, činnost účetních poradců, vedení účetnictví, vedení daňové evidence, výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona.

Společnost VÍTKOVICE HOLDING, a.s. je mateřskou společností a přiložená účetní závěrka je připravená jako konsolidovaná účetní závěrka dle českých účetních standardů, dle kterých se konsolidovaná účetní závěrka sestavuje, a to za nejširší skupinu účetních jednotek, ke které účetní jednotka jako konsolidovaná účetní jednotka patří.

## 2. ORGÁNY SPOLEČNOSTI

Složení statutárního a dozorčího orgánu k 31. 12. 2019:

Představenstvo		Dozorčí rada	
Předseda:	Ing. Jan Světlík, ml.	Předseda:	Ing. Jan Světlík
Místopředseda:	Mgr. Inž. Jerzy Kościelniak	Člen:	Liběna Světlíková
Člen:	Ing. Jaromír Šiler	Člen:	Tomáš Hladký

V roce 2019 nedošlo ke změnám v představenstvu a dozorčí radě.

## 3. HLAVNÍ VLASTNÍCI SPOLEČNOSTI

Fyzické a právnické osoby podílející se více než 20% na základním kapitálu mateřské společnosti k 31. 12. 2019:

Ing. Jan Světlík

## 4. KONSOLIDAČNÍ CELEK

S ohledem na změny v majetkových účastech mateřské společnosti v dceřiných společnostech v průběhu roku 2019 a s přihlédnutím k významnosti, jsou pro rok 2019 zařazeny do konsolidačního celku všechny obchodní společnosti s výjimkou:

- společnosti, které po většinu roku nevykonávají předmět činnosti, a veškerá aktivita směřuje k vyhlášení likvidace společnosti,
- společnosti, které po většinu roku nevykazují činnost,
- společnosti, jejichž akcie/podíly jsou drženy za účelem jejich prodeje v bezprostředně následujícím účetním období.

Rok 2019

v tis. Kč

Název a sídlo společnosti	Pořizovací cena	Nominální hodnota podílu	Podíl v %	Základní kapitál	Vlastní kapitál	Zisk/ztráta běžného roku	Metoda konsolidace
<b>VÍTKOVICE HOLDING, a.s.</b> Výstavní 81/97, Vítkovice, Ostrava				252 000	764 080	-3 379	
<b>VTK SECURITIES s.r.o.</b> Výstavní 81/97, Vítkovice, Ostrava	80 515	2 633 821	100,00	2 633 821	485 573	-113	Plná
<b>VÍTKOVICE konsol. '</b> Vítkovice 3020, Ostrava	2 800 302	3 180 000	79,82	132 792	1 013 652	-308 106	Plná

'50,97% majetkový podíl společnosti VTK SECURITIES s.r.o.  
'28,85% majetkový podíl společnosti VÍTKOVICE HOLDING, a.s.

Finanční informace o dceřiných společnostech byly získány z auditorem ověřených účetních závěrek jednotlivých dceřiných společností.

Významné skutečnosti týkající se dceřiných a přidružených společnostíVÍTKOVICE HOLDING, a.s.

Na základě Projektu rozdělení odštěpením se vznikem nové akciové společnosti ze dne 7. 8. 2019 a jeho doplnění ze dne 9. 9. 2019 došlo k odštěpení části jmění obchodní společnosti VÍTKOVICE HOLDING, a.s. a k přechodu části jmění této společnosti na nově vzniklou Nástupnickou společnost VTK NCA a.s., se sídlem Výstavní 81/97, Vítkovice, 703 00 Ostrava, identifikační číslo 084 97 770. Rozhodným dnem rozdělení odštěpením se vznikem jedné nové obchodní společnosti je 1. 1. 2019.

Rok 2018

v tis. Kč

Název a sídlo společnosti	Pořizovací cena	Nominální hodnota podílu	Podíl v %	Základní kapitál	Vlastní kapitál	Zisk/ztráta běžného roku	Metoda konsolidace
<b>VÍTKOVICE HOLDING, a.s.</b> Výstavní 81/97, Vítkovice, Ostrava				252 000	657 213	-1 149	
<b>VTK SECURITIES s.r.o.</b> Výstavní 81/97, Vítkovice, Ostrava	80 515	2 633 821	100,00	2 633 821	341 469	-580	Plná
<b>VÍTKOVICE konsol. '</b> Vítkovice 3020, Ostrava	2 800 295	3 180 000	79,82	132 792	1 104 871	-3 716 475	Plná

'50,97% majetkový podíl společnosti VTK SECURITIES s.r.o.  
'28,85% majetkový podíl společnosti VÍTKOVICE HOLDING, a.s.

**5. DÍLČÍ KONSOLIDAČNÍ CELEK**Rok 2019

v tis. Kč

Název a sídlo společnosti	Pořizovací cena	Nominální hodnota podílu	Podíl v %	Základní kapitál	Vlastní kapitál	Zisk/ztráta běžného roku	Metoda konsolidace
<b>VÍTKOVICE, a.s.</b> Vítkovice 3020, Ostrava				132 792	952 663	162 840	
<b>VÍTKOVICE TESTING CENTER s.r.o.</b> Pohraniční 584/142, Hulváky, Ostrava	35 359	71 800	100,00	71 800	60 676	2 284	Plná

pokračování na straně 6

FINECO audit spol. s r.o.

Ke Kamenině 18/453  
711 00 Ostrava-Hrušov  
DIČ: CZ25366092

Název a sídlo společnosti	Pořizovací cena	Nominální hodnota podílu	Podíl v %	Základní kapitál	Vlastní kapitál	Zisk/ztráta běžného roku	v tis. Kč	Metoda konsolidace
<b>VÍTKOVICE - IOS s.r.o.</b> Tušimice 13, Kadaň	22 700	6 800	66,67	10 200	24 019	-7 976		Plná
<b>Spojené slévárny, spol. s r.o.</b> Ruská 2887/101, Vítkovice, Ostrava	305 002	140 000	63,64	220 000	14 490	-118		Plná
<b>VÍTKOVICE ÚAM a.s.</b> Ruská 2887/101, Vítkovice, Ostrava	15 468	3 000	100,00	3 000	-1 926	60		Plná
<b>VTK SPECIAL a.s.</b> Václavské náměstí 773/4, Nové Město, Praha 1	2 000	2 000	100,00	2 000	-23 167	4 391		Plná
<b>PRVNÍ VÍTKOVICKÁ PERSONÁLNÍ s.r.o.</b> Ruská 2887/101, Vítkovice, Ostrava	7 090	1 000	100,00	1 000	-989	51		Plná
<b>Yunus Emre Project a.s.</b> Ruská 2887/101, Vítkovice, Ostrava	2 000	2 000	100,00	2 000	1 825	-15		Plná
<b>VÍTKOVICE IT SOLUTIONS a.s.</b> Cihelní 1575/14, Moravská Ostrava, Ostrava	203 631	90 790	87,32	103 972	98 504	3 983		Plná
<b>VÍTKOVICE REVMONT a.s.</b> Ostrava - Vítkovice, Ruská 2887/101	2 872	2 871	62,84	4 568	59 098	-1 650		Plná
<b>VÍTKOVICE HAMMERING a.s.</b> Ruská 2887/101, Vítkovice, Ostrava	866 546	521 500	50,00	1 043 000	976 263	1 921	Ekvivalentní	
<b>LINDE VÍTKOVICE a. s.</b> Hrbovická 473/20, Předlice, Ústí nad Labem		57 000	50,00	114 000	109 751	-3 000	Ekvivalentní	

Finanční informace o dceřiných a přidružených společnostech byly získány z auditorem ověřených účetních závěrek jednotlivých dceřiných společností s výjimkou společností Yunus Emre Project a.s., PRVNÍ VÍTKOVICKÁ PERSONÁLNÍ s.r.o., Spojené slévárny, spol. s r.o., VÍTKOVICE – IOS s.r.o. a VÍTKOVICE – ÚAM a.s., kterým v roce 2019 nevznikla povinnost ověřovat účetní závěrku auditorem.

#### Významné skutečnosti týkající se dceřiných a přidružených společností

##### VÍTKOVICE MECHANIKA a. s.

Část závodu obchodní společnosti VÍTKOVICE MECHANIKA a.s. představující podnikatelskou činnost Strojírenská výroba a Engineering byla propachtována na základě Smlouvy o pachtu Závodu ze dne 3. 12. 2018, a to pachtyři Witkowitz Mechanica, a.s., se sídlem Václavské náměstí 772/2, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČ: 075 64 813. Ke dni 23. 6. 2019 došlo k zániku pachtu části závodu obchodní společnosti VÍTKOVICE MECHANIKA a. s. představující podnikatelskou činnost Strojírenská výroba a Engineering. Smlouvou o koupi části závodu ze dne 31. 1. 2019, která nabyla účinnosti dne 23. 6. 2019, uzavřenou mezi kupujícím - společností Witkowitz Mechanica, a.s. a prodávajícím - společností VÍTKOVICE MECHANIKA a. s. došlo k převodu části závodu představující podnikatelskou činnost Strojírenská výroba a Engineering.

Na základě usnesení Krajského soudu v Ostravě č.j. KSOS 37 INS 12453/2018-B-173 ze dne 17. 5. 2019 bylo rozhodnuto o schválení reorganizačního plánu. Účinky tohoto rozhodnutí nastaly dne 17. 5. 2019. Ke dni účinnosti reorganizačního plánu společnosti upsali věřitelé 7. skupiny dle 4. části Reorganizačního plánu nové akcie na základě Smluv o upsání akcií, a to v hodnotě části svých restrukturalizovaných pohledávek odpovídající 5%. Společnost VÍTKOVICE, a.s. na základě Smlouvy o upsání akcií upsala s účinností k okamžiku nabytí účinnosti Reorganizačního plánu celkem 1 405 478 ks nových kmenových akcií na jméno ve jmenovité hodnotě každé akcie 1,- Kč. Společnost VÍTKOVICE, a.s. na základě Smlouvy o upsání akcií upsala s účinností k okamžiku nabytí účinnosti Reorganizačního plánu rovněž 422 833 ks prostých akcií ve jmenovité hodnotě každé akcie 1,- Kč jakožto náhradu za zaniklé akcie. Podáním doručeným soudu dne 31. 7. 2020 navrhla společnost VÍTKOVICE MECHANIKA a. s. přeměnu reorganizace na konkurs. Na základě usnesení Krajského soudu v Ostravě č.j. KSOS 37 INS 12453/2018-B-184 ze dne 4. 8. 2020 bylo rozhodnuto o přeměně

reorganizace dlužníka VÍTKOVICE MECHANIKA a. s. na prohlášení konkursu na majetek dlužníka. Účinky tohoto rozhodnutí nastaly dne 4. 8. 2020. Tímto společnost VÍTKOVICE, a.s. ztratila jakýkoliv vliv ve společnosti VÍTKOVICE MECHANIKA a. s.

V rámci konsolidované účetní závěrky bylo k datu 31. 12. 2019 zaúčtováno trvalé znehodnocení finanční investice. Tento dlouhodobý finanční majetek je nadále evidován v podrozvahové evidenci a byl vyloučen z konsolidované účetní závěrky v souladu s §22a) odst.2c) zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví v platném znění.

#### VÍTKOVICE HAMMERING a.s.

Dne 25. 3. 2019 byla uzavřena Smlouva o prodeji akcií mezi společnostmi VÍTKOVICE, a.s. (Prodávající) a E-INVEST, a.s. (Kupující), předmětem které je prodej majetkového podílu ve společnosti VÍTKOVICE HAMMERING a.s. odpovídající 50% podílu na základním kapitálu společnosti. Vzhledem k poklesu majetkové účasti byl zbyvající majetkový podíl odpovídající 50% podílu na základním kapitálu společnosti VÍTKOVICE HAMMERING a.s. přesunut do podílů – podstatný vliv.

Valná hromada společnosti VÍTKOVICE HAMMERING a.s. rozhodla dne 17. 9. 2019 o zvýšení základního kapitálu společnosti ze stávajících 603 000 tis. Kč o částku 440 000 tis. Kč na 1 043 000 tis. Kč, a to upsáním nových akcií. Akcie byly nabídnuty k úpisu konkrétním, a to stávajícím akcionářům v hodnotě odpovídající jejich stávajícím podílům na základním kapitálu. Dne 17. 9. 2019 byla uzavřena mezi společnostmi VÍTKOVICE, a.s., jako Upisovatelem a VÍTKOVICE HAMMERING a.s., jako Emitentem smlouva o úpisu akcií, na jejímž základě došlo k úpisu nových kmenových akcií stávajícím akcionářem VÍTKOVICE, a.s. o celkové jmenovité hodnotě 220 000 tis. Kč. K úpisu akcií došlo formou započtení pohledávek Upisovatele vůči Emitentovi.

#### Rok 2018

Název a sídlo společnosti	Pořizovací cena	Nominální hodnota podílu	Podíl v %	Základní kapitál	Vlastní kapitál	Zisk/ztráta běžného roku	v tis. Kč	Metoda konsolidace
<b>VÍTKOVICE, a.s.</b> Vítkovice 3020, Ostrava				132 792	669 719	-3 238 377		
<b>VÍTKOVICE MECHANIKA a.s.</b> Ruská 2929/101a, Vítkovice, Ostrava	247 604	155 000	100,00	155 000	-339 190	-95 213		Plná
<b>VÍTKOVICE TESTING CENTER s.r.o.</b> Pohraniční 584/142, Hulváky, Ostrava	35 359	71 800	100,00	71 800	58 392	-4 545		Plná
<b>VÍTKOVICE - IOS s.r.o.</b> Tušimice 13, Kadaň	22 700	6 800	66,67	10 200	31 995	376		Plná
<b>Spojené slévárny, spol. s r.o.</b> Ruská 2887/101, Vítkovice, Ostrava	305 002	140 000	63,64	220 000	14 608	-3 680		Plná
<b>VÍTKOVICE ÚAM a.s.</b> Ruská 2887/101, Vítkovice, Ostrava	15 468	3 000	100,00	3 000	-1 986	-1 869		Plná
<b>VTK SPECIAL a.s.</b> Václavské náměstí 773/4, Nové Město, Praha 1	2 000	2 000	100,00	2 000	-27 552	-17 848		Plná
<b>PRVNÍ VÍTKOVICKÁ PERSONÁLNÍ s.r.o.</b> Ruská 2887/101, Vítkovice, Ostrava	7 090	1 000	100,00	1 000	-960	-96		Plná
<b>Yunus Emre Project a.s.</b> Ruská 2887/101, Vítkovice, Ostrava	2 000	2 000	100,00	2 000	1 840	-16		Plná
<b>VÍTKOVICE IT SOLUTIONS a.s.</b> Cihelní 1575/14, Moravská Ostrava, Ostrava	203 631	90 790	87,32	103 972	94 521	-16 714		Plná
<b>VÍTKOVICE HAMMERING a.s.</b> Ruská 2887/101, Vítkovice, Ostrava	1 333 092	603 000	100,00	603 000	534 342	-14 011		Plná
<b>VÍTKOVICE REVONT a.s.</b> Ostrava - Vítkovice, Ruská 2887/101	2 872	2 871	62,84	4 568	6 685	-3 477		Plná
<b>LINDE VÍTKOVICE a. s.</b> Hrbovická 473/20, Předlice, Ústí nad Labem		57 000	50,00	114 000	112 751	1 701	Ekvivalentní	

Finanční informace o dceřiných a přidružených společnostech byly získány z auditorem ověřených účetních závěrek jednotlivých dceřiných společností s výjimkou společnosti Yunus Emre Project a.s., PRVNÍ VÍTKOVICKÁ PERSONÁLNÍ s.r.o., Spojené slévárny, spol. s r.o., VÍTKOVICE – IOS s.r.o. a VÍTKOVICE – ÚAM a.s., kterým v roce 2018 nevznikla povinnost ověřovat účetní závěrku auditorem.

## **6. ZÁKLADNÍ VÝCHODISKA PRO ZPRACOVÁNÍ KONSOLIDOVANÉ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY**

Konsolidovaná účetní závěrka byla sestavena podle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví v platném znění, vyhlášky č. 500/2002 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro účetní jednotky, které jsou podnikateli účtujícími v soustavě podvojného účetnictví a Českých účetních standardů pro podnikatele ve znění platném pro rok 2019, resp. 2018.

### **6.1 SROVNATELNOST ÚDAJŮ**

Přiložená konsolidovaná účetní závěrka byla zpracována v souladu s postupy pro provedení konsolidace systémem postupné konsolidace, kdy dílčí konsolidační celek (VÍTKOVICE, a.s.) vstupuje do vyššího konsolidačního celku.

Cílem konsolidace je podávat věrný a poctivý obraz aktiv, pasiv, finanční situace a zisku nebo ztráty skupiny společností zahrnutých do konsolidace jako celek.

Pro zpracování konsolidované účetní závěrky byla použita metoda plné konsolidace u společností s rozhodujícím vlivem (tj. u dceřiných společností, kde je uplatňován rozhodující vliv mateřské společnosti jako společnosti řídící nebo ovládající) a metoda ekvivalentní u společností s podstatným vlivem (více než 20% účast, tj. u přidružených společností).

Všechny účetní závěrky vstupující do konsolidace byly zpracovány k 31. 12. 2019, resp. k 31. 12. 2018. V případě společností, u kterých byl v průběhu roku 2019 zjištěn úpadek, schválen reorganizační plán, popř. splněn reorganizační plán, byly v roce 2019 sestaveny mimořádné účetní závěrky, a to za účetní období od 1. 1. 2019 do dne, předcházejícímu dni, kterým nastaly účinky o rozhodnutí o úpadku, o schválení reorganizačního plánu, popř. do dne, kterým nastaly účinky splnění reorganizačního plánu. K datu 31. 12. 2019 sestavy tyto společnosti řádné účetní závěrky, které navazovaly na mimořádné účetní závěrky. Pro účely sestavení konsolidované účetní závěrky byly v případě společností, u kterých byl v roce 2019 zjištěn úpadek, schválen reorganizační plán, popř. splněn reorganizační plán, použity výkazy z mimořádných i řádných účetních závěrek, a to tak, aby účetní období v konsolidované účetní závěrce odpovídalo jednomu roku, tj. období od data 1. 1. 2019 do data 31. 12. 2019, a nebyla narušena kontinuita a srovnatelnost s minulým účetním obdobím.

V rámci předkonsolidačních úprav byla provedena úprava individuální účetní závěrky mateřské společnosti a některých dceřiných společností z důvodů provedených korekcí majetkových úcastí v dceřiných společnostech, které jsou součástí konsolidačního celku, a to tak, aby na účtech pořízení dlouhodobého finančního majetku byly zachovány historické pořizovací ceny majetkových úcastí ve společnostech vstupujících do konsolidace.

V rámci předkonsolidačních úprav byla rovněž provedena korekce individuálních účetních závěrek společností konsolidačního celku v oblasti dlouhodobých pohledávek, a to z důvodu využívání diskontu dlouhodobých pohledávek ve skupině za účelem zreálnění vykazování současné hodnoty dlouhodobých pohledávek, a to prostřednictvím účtů opravných položek. Takto natvořené opravné položky mezi společnostmi ve skupině jsou zrušeny proti výsledku hospodaření běžného účetního období, popř. výsledku hospodaření minulých let.

V rámci předkonsolidačních úprav bylo nutné vyloučit opravné položky k pohledávkám, tvořené jednotlivými společnostmi konsolidačního celku v jejich individuálních účetních závěrkách vůči společnostem konsolidačního celku. Zároveň byly vyloučené rezervy na rizika a ztráty tvořené jednotlivými společnostmi konsolidačního celku v jejich individuálních účetních závěrkách, a to z titulu uplatněného plnění z ručení, popř. podmíněného závazku ve formě ručitelského prohlášení.

U dlouhodobého majetku a zásob nakoupených od společnosti ve skupině a evidovaných v rozvaze ke konci účetního období, se jejich ocenění snižuje o ziskovou (ztrátovou) složku ceny. V oblasti nespotřebovaných materiálových zásob je tato složka ceny stanovena poměrnou metodou vycházející z podílů mezi prodejní cenou materiálu a účetní zůstatkovou hodnotou materiálu. V oblasti nedokončené výroby je vyloučovaný zisk stanovený prostřednictvím rentability, jejíž hodnoty byly získány rovněž z podílů mezi prodejní cenou a účetní zůstatkovou hodnotou. V případě dlouhodobého hmotného majetku byl stanoven zisk z prodeje tohoto majetku jako rozdíl mezi prodejní cenou a účetní zůstatkovou hodnotou. Vedle prodejů dlouhodobého majetku mezi podniky konsolidačního celku dochází k přírůstku dlouhodobého majetku v rámci poskytování služeb mezi dceřinými společnostmi, kdy rentabilita je pro účely konsolidace stanovena ve výši 10%. Dle konsolidačních pravidel se zisková přírážka odepisuje v případě staveb a ocenitelných práv po dobu 8 let, u samostatných movitých věcí a souboru movitých věcí a jiného dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku po dobu 6 let a v případě software po dobu 4 let.

Odpisové plány stanovené jednotlivými dceřinými společnostmi a z nich vyplývající odpisy dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku nebyly pro potřeby sestavení konsolidované účetní závěrky upraveny.

Zůstatky účtů zásob nebyly jednotně přepočteny a oceněny.

Při vyloučení vzájemných pohledávek a závazků ke společnostem zahrnutých do konsolidačního celku postupuje společnost tak, že vniklý rozdíl je vykázán jako zvláštní položka vlastního kapitálu, a to na řádku Oceňovací rozdíl z konsolidačních úprav.

## **6.2 DEKONSOLIDACE**

V případě, že mateřská společnost ztratí at' už přímo či nepřímo rozhodující vliv v dceřiné společnosti, tzn. pozbyde ovládání, dojde k ukončení používání plné konsolidační metody a k následné dekonsolidaci. Dekonsolidace spočívá ve vyřazení všech aktiv dceřiných společností, ve kterých mateřská společnost ztratila ovládání, a to včetně konsolidačního rozdílu a všech závazků dceřiných společností, ve kterých mateřská společnost ztratila ovládání, a nekontrolních podílů v jejich účetních hodnotách stanovených k datu pozbytí ovládání a uznání získávané protihodnoty ve výši prodejní ceny dceřiné společnosti. Vyplývající rozdíl je uznán jako zisk nebo ztráta z pozbytí dceřiné společnosti ve finančním výsledku hospodaření.

## **7. ZPŮSOBY OCEŇOVÁNÍ A ODPISOVÁNÍ**

### **7.1 DLOUHODOBÝ NEHMOTNÝ MAJETEK**

Dlouhodobý nehmotný majetek se oceňuje v pořizovacích cenách, které obsahují cenu pořízení a náklady s pořízením související.

Dlouhodobý nehmotný majetek je odepisován do nákladů na základě předpokládané doby životnosti příslušného majetku.

## 7.2 DLOUHODOBÝ HMOTNÝ MAJETEK

Dlouhodobý hmotný majetek se oceňuje v pořizovacích cenách, které zahrnují cenu pořízení, náklady na dopravu, clo a další náklady s pořízením související.

Náklady na technické zhodnocení dlouhodobého hmotného majetku zvyšují jeho pořizovací cenu. Běžné opravy a údržba se účtuje do nákladů.

### Odpisování

Odpisy jsou vypočteny na základě pořizovací ceny a předpokládané doby životnosti příslušného majetku. Odpisový plán je v průběhu používání dlouhodobého hmotného majetku aktualizován na základě očekávané doby životnost, předpokládané zbytkové hodnoty majetku a předpokládané zbyvající doby ekonomické životnosti příslušného majetku.

Předpokládaná životnost je stanovena takto:

Kategorie majetku	Doba odpisování v letech
Budovy a haly	10-50
Ostatní stavební objekty	10-50
Energetické a hnací stroje a zařízení	5-25
Výrobní stroje a zařízení, nářadí, nástroje	4-30
Přístroje a zvláštní technická zařízení	4-17
Dopravní a manipulační zařízení	6-25
Inventář	4-25
Dlouhodobý nehmotný majetek	1,5-8

### Komponentní odpisování

Od roku 2016 je ve společnostech konsolidačního celku využívána metoda komponentního odpisování dlouhodobého majetku. Komponentou se rozumí určená část majetku, jejíž doba použitelnosti se významně liší od doby použitelnosti celého majetku a jejíž výše ocenění je významná (nad 1 mil. Kč).

Metoda komponentního odpisování se taktéž vztahuje na následné výdaje spojené s dlouhodobým majetkem (zejm. významné opravy, revize či technické zhodnocení), přičemž tyto výdaje, pokud splní podmínky komponentního odpisování, jsou účtovány jako samostatná položka dlouhodobého majetku (komponenta).

Komponenta se odpisuje v průběhu používání samostatně od ostatních komponent a od zbylé části majetku. Pro stanovení doby odpisování komponenty a výše zůstatkové ceny při vyřazení souvisejícím s výměnou komponenty se uplatní odhad technicky znalé osoby a odpisový plán společnosti.

### Způsob tvorby opravných položek

Opravné položky vyjadřují přechodné snížení hodnoty aktiv, resp. rozdíl mezi účetní hodnotou a užitnou hodnotou, jejíž výše není trvalého charakteru, popř. rozdíl mezi účetní hodnotou a tržní hodnotou budoucího prodeje v následujícím účetním období.

## 7.3 DLOUHODOBÝ FINANČNÍ MAJETEK

Podíly a cenné papíry jsou při nabytí oceněny pořizovacími cenami včetně přímých nákladů s pořízením souvisejících, např. poplatky a provize makléřům a burzám.

K rozvahovému dni, tj. k 31. 12. 2019, jsou cenné papíry oceněny reálnou hodnotou, s výjimkou cenných papírů držených do splatnosti a cenných papírů představujících účast s rozhodujícím nebo podstatným vlivem.

V případě cenných papírů představujících účast s rozhodujícím nebo podstatným vlivem se používá k rozvahovému dni ocenění metodou ekvivalence, přičemž rozdíl mezi původní pořizovací cenou a ekvivalentním oceněním se účtuje rozvahově do vlastního kapitálu, tj. na účet oceňovacích rozdílů z přecenění majetku a závazků. V případě, že dochází k trvalému snížení jejich hodnoty, toto trvalé znehodnocení investice je zaúčtováno vůči Ostatním finančním nákladům.

Ostatní realizovatelné cenné papíry a podíly, tj. cenné papíry a obchodní podíly s účastí nižší než 20% na základním kapitálu, které nejsou strategickou majetkovou účastí do dceřiných či přidružených společností, oceňujeme k rozvahovému dni reálnou hodnotou. Rozdíl ze změny ocenění na reálnou hodnotu se u těchto cenných papírů a podílů účtuje rovněž rozvahově do vlastního kapitálu, tj. na účet oceňovacích rozdílů z přecenění majetku a závazků. Pokud dochází k trvalému snížení jejich hodnoty, toto trvalé znehodnocení investice je zaúčtováno vůči Ostatním finančním nákladům.

Dlouhodobý finanční majetek tvoří zejména ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly, jiný dlouhodobý finanční majetek a majetkové účasti nezahrnuté do konsolidace.

#### **7.4 KONSOLIDAČNÍ ROZDÍL**

Konsolidační rozdíl vzniká v prvním roce zahrnutí do konsolidačního celku jako rozdíl mezi cenou pořízení podílových cenných papírů a vkladů dceřiných společností a jejich oceněním podle podílové účasti mateřské společnosti na skutečné výši vlastního kapitálu dceřiných společností bez výsledku hospodaření běžného roku, resp. do data akvizice. Konsolidační rozdíly vzniklé v důsledku akvizice se odesírají dle Českého účetního standardu č. 020 po dobu 20 let.

Konsolidační rozdíl se zúčtovává do položky zúčtování kladného konsolidačního rozdílu nebo zúčtování záporného konsolidačního rozdílu na vrub nákladů, resp. ve prospěch výnosů z běžné činnosti, resp. na vrub nebo prospěch nerozdělených výsledků hospodaření minulých let v následujícím roce.

#### **7.5 ZÁSOBY**

Nakupované zásoby jsou oceňovány ve většině společností konsolidačního celku skutečnými pořizovacími cenami s použitím váženého aritmetického průměru. Pořizovací cena zásob zahrnuje náklady na jejich pořízení včetně nákladů s pořízením souvisejících (náklady na dopravné, clo, poštovné, provize atd.).

Zásoby vytvořené vlastní činností – výrobky, polotovary a nedokončená výroba (vč. služeb) se oceňují skutečnými vlastními náklady. Vlastní náklady zahrnují přímé materiálové a mzdové náklady a rozpočtovaný podíl výrobních režijních nákladů. Výrobní režijní náklady zahrnují společné náklady výrobních úseků nákladových středisek a jsou rozvrhovány na základě přímých mezd.

Dlouhodobé smlouvy o dodávkách inženýrsko-dodavatelských činností se v rámci zásob vytvořených vlastních činností oceňují ve výši nákladů dosud vynaložených na zakázku snížených o dílčí fakturaci výnosů plus zisk (ztráta) vztahující se k dílčí fakturaci.

#### Způsob tvorby opravných položek

Ocenění nepotřebných a nepoužitelných zásob a zásob, jejichž hodnota převyšuje realizační cenu, se snižuje prostřednictvím účtu opravných položek, a to na podkladě inventarizace zásob.

Opravné položky k zásobám jsou tvořeny následujícím způsobem:

- opravná položka k materiálu na skladě v případě, že je bez obrátky déle než 12 měsíců, pokud není v jednotlivých případech stanoveno jinak ve vazbě na individuální obrátku položky zásob,
- opravná položka k zásobám vlastní výroby v případě, že je předpokládaná ztráta z realizace těchto zásob.

## **7.6 KRÁTKODOBÝ FINANČNÍ MAJETEK**

Krátkodobý finanční majetek tvoří cenné papíry k obchodování, dluhové cenné papíry se splatností do 1 roku držené do splatnosti a ostatní realizovatelné cenné papíry.

## **7.7 PENĚŽNÍ PROSTŘEDKY**

Peněžní prostředky tvoří ceniny, peníze v hotovosti a na bankovních účtech.

## **7.8 POHLEDÁVKY A ZÁVAZKY**

Pohledávky a závazky jsou oceňovány jmenovitou hodnotou, pohledávky nabyté postoupením se oceňují pořizovací cenou.

### Způsob tvorby opravných položek

Účetní opravné položky jsou tvořeny v návaznosti na věkovou strukturu pohledávek. V účetním období tvořily společnosti opravné položky k pohledávkám na základě inventarizace k 31. 12. 2019 podle stáří pohledávky a dále podle posouzení míry rizika a předpokládané doby návratnosti. Výše opravných položek k pohledávkám vůči dlužníkům v konkursním a vyrovnávacím řízení a v insolvenčním řízení se tvoří s ohledem na možnosti realizovatelnosti těchto pohledávek.

Zákonné opravné položky k pohledávkám jsou tvořeny v souladu se zákonem č. 593/1992 Sb., o rezervách pro zjištění základu daně z příjmů.

V případě dlouhodobých pohledávek se opravné položky stanoví odúročením pohledávek diskontem stanoveným z průměrné roční úrokové sazby tak, aby netto hodnota dlouhodobých pohledávek vyjadřovala tzv. současnou hodnotu pohledávek. Diskont pohledávek se zohledňuje o související dlouhodobé závazky z provozní činnosti.

Pohledávky a závazky ke společnostem zahrnutým do konsolidačního celku se vzájemně vylučují.

## **7.9 VLASTNÍ KAPITÁL**

Základní kapitál mateřské společnosti se vykazuje ve výši zapsané v obchodním rejstříku Krajského soudu v Ostravě. Ostatní kapitálové fondy společnosti vytvářejí podle svého uvážení na základě stanov.

Položka Jiný výsledek hospodaření minulých let obsahuje rozdíly ze změn účetních metod a dále také dopad oprav chyb minulých let, pokud je významný.

Z jednotlivých složek vlastního kapitálu ovládaných osob jsou v konsolidované rozvaze vyčleněny menšinové podíly, tj. podíly ostatních akcionářů a společníků na vlastním kapitálu konsolidovaných společností.

## **7.10 KONSOLIDAČNÍ REZERVNÍ FOND**

Konsolidační rezervní fond představuje tvorbu výsledku hospodaření přidružených společností akumulovanou od okamžiku jejich zařazení do konsolidačního celku. Konsolidační rezervní fond je zároveň navýšen o podíly na zisku obdržených od přidružených společností, které byly vyloučeny z výkazu zisku a ztrát.

## **7.11 PŘIJATÉ ÚVĚRY**

Krátkodobé a dlouhodobé úvěry jsou zaúčtovány ve jmenovité hodnotě. Za krátkodobý úvěr se považuje i část dlouhodobých úvěrů, která je splatná do jednoho roku od data účetní závěrky. Jako krátkodobý bankovní úvěr je v rozvaze vykazován i případný pasivní zůstatek kontokorentního účtu.

## **7.12 ÚČTOVÁNÍ NÁKLADŮ A VÝNOSŮ**

Výnosy a náklady se účtují časově rozlišené, tj. do období, s nímž věcně i časově souvisejí.

Společnosti konsolidačního celku účtují na vrub nákladů tvorbu rezerv a opravných položek na krytí všech rizik, ztrát a znehodnocení, která jsou ke dni sestavení účetní závěrky známa.

## **7.13 FINANČNÍ LEASING**

Společnosti konsolidačního celku účtují o najatém majetku tak, že zahrnují leasingové splátky do nákladů a aktivují příslušnou hodnotu najatého majetku v době, kdy smlouva o nájmu končí a uplatňuje se možnost nákupu. Splátky nájemného hrazené předem se časově rozlišují.

## **7.14 DEVIZOVÉ OPERACE**

Společnosti konsolidačního celku oceňují majetek a závazky pořízené v cizí měně v českých korunách denním kurzem devizového trhu vyhlášeným Českou národní bankou k okamžiku uskutečnění účetního případu.

K rozvahovému dni se majetek a závazky přepočítávají kurzem České národní banky platným pro poslední den účetního období, tj. k 31. 12. 2019 a vzniklé kurzové rozdíly jsou zúčtovány do finančního výsledku hospodaření.

## **7.15 DAŇ Z PŘÍJMŮ**

Náklad na daň z příjmů se počítá samostatně za jednotlivé společnosti konsolidačního celku za pomocí platné daňové sazby z účetního zisku zvýšeného nebo sníženého o trvale nebo dočasně daňově neuznatelné náklady a nezdaňované výnosy (např. tvorba a zúčtování ostatních rezerv a opravných položek, náklady na reprezentaci, rozdíl mezi účetními a daňovými odpisy atd.). Dále se zohledňují položky snižující základ daně (dary), odčitatelné položky (daňová ztráta) a slevy na dani z příjmů. Náklad na daň z příjmů v konsolidovaném výkazu zisku a ztráty je součtem nákladů na daň z příjmů za mateřskou společnost a ostatní společnosti konsolidačního celku konsolidované plnou metodou.

Odložená daňová povinnost se počítá samostatně za jednotlivé společnosti konsolidačního celku a odráží daňový dopad dočasných rozdílů mezi zůstatkovými cenami aktiv a pasiv z hlediska účetnictví a stanovení základu daně z příjmů.

#### **7.16 PODÍL NA VÝSLEDKU HOSPODAŘENÍ V EKVIVALENCI**

Podíl na výsledku hospodaření v ekvivalenci byl vypočten podle podílové účasti na vlastním kapitálu přidružené společnosti a jím dosaženého výsledku hospodaření za běžné účetní období.

#### **7.17 PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH**

Přehled o peněžních tocích nebyl sestaven v souladu s §64 odst. 1) vyhlášky č. 500/2002 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro účetní jednotky, které jsou podnikateli účtujícími v soustavě podvojného účetnictví.

#### **7.18 POUŽITÍ ODHADŮ**

Sestavení konsolidované účetní závěrky vyžaduje, aby vedení společností zahrnutých do konsolidačního celku používalo odhady a předpoklady, jež mají vliv na vykazované hodnoty majetku a závazků k datu konsolidované účetní závěrky a na vykazovanou výši výnosů a nákladů za sledované období. Každá z konsolidovaných společností stanovila tyto odhady a předpoklady na základě všech jí dostupných relevantních informací. Nicméně, jak vyplývá z podstaty odhadu, skutečné hodnoty v budoucnu se mohou od těchto odhadů odlišovat v důsledku změny okolností, ke kterým společnost nemohla mít informace k dispozici v okamžiku vydání finančních výkazů roku, kdy se daný odhad použil.

#### **7.19 DOTACE**

Dotace je zaúčtována v okamžiku jejího přijetí či nezpochybnitelného nároku na přijetí. Dotace přijatá na úhradu nákladů se účtuje do provozních nebo finančních výnosů. Dotace přijatá na pořízení dlouhodobého majetku včetně technického zhodnocení a na úhradu úroků zahrnutých do pořizovací ceny majetku snižuje pořizovací cenu nebo vlastní náklady na pořízení.

#### **7.20 NÁSLEDNÉ UDÁLOSTI**

Dopad událostí, které nastaly mezi rozvahovým dnem a dnem sestavení účetní závěrky, je zachycen v účetních výkazech v případě, že tyto události poskytly doplňující informace o skutečnostech, které existovaly k rozvahovému dni.

V případě, že mezi rozvahovým dnem a dnem sestavení účetní závěrky došlo k významným událostem zohledňujícím skutečnosti, které nastaly po rozvahovém dni, jsou důsledky těchto událostí popsány v příloze účetní závěrky, ale nejsou zaúčtovány v účetních výkazech.

#### **7.21 ZMĚNA ZPŮSOBU OCEŇOVANÍ A POSTUPU ÚČTOVÁNÍ OPROTI PŘEDCHÁZEJÍCÍMU ÚČETNÍMU OBDOBÍ**

Za účetní období 2019 nebyly změněny způsoby oceňování, postupy odpisování a postupy účtování oproti předcházejícímu účetnímu období.

## 8. DLOUHODOBÝ MAJETEK

### 8.1 DLOUHODOBÝ NEHMOTNÝ MAJETEK

Pořizovací cena

Dlouhodobý nehmotný majetek	Zůstatek 31.12.2018	Dekonsol.	Přírůstky	Vyřazení	Převody	Zůstatek 31.12.2019	v tis. Kč
Software	182 454	-13 331		-3 208		165 915	
Ocenitelná práva	76 993	-224				76 769	
Nedokončený DNM	1 955			-1 955			
<b>CELKEM 2019</b>	<b>261 402</b>	<b>-13 555</b>		<b>-5 163</b>		<b>242 684</b>	
<b>CELKEM 2018</b>	<b>333 266</b>	<b>-71 633</b>	<b>273</b>	<b>-504</b>		<b>261 402</b>	

Oprávky a opravné položky

Dlouhodobý nehmotný majetek	Zůstatek 31.12.2018	Dekonsol.	Odpisy	Vyřazení	Zůstatek 31.12.2019	Opravné položky	Účetní hodnota	v tis. Kč
Software	174 523	-13 331	3 482	-3 208	161 466		4 449	
Ocenitelná práva	76 627	-224	68		76 471		298	
Nedokončený DNM								
<b>CELKEM 2019</b>	<b>251 150</b>	<b>-13 555</b>	<b>3 550</b>	<b>-3 208</b>	<b>237 937</b>		<b>4 747</b>	
<b>CELKEM 2018</b>	<b>305 788</b>	<b>-58 661</b>	<b>4 238</b>	<b>-215</b>	<b>251 150</b>	<b>1 855</b>	<b>8 397</b>	

Ocenitelná práva, patenty a licence jsou odpisovány po dobu životnosti, jak je stanoveno v příslušné smlouvě.

### 8.2 DLOUHODOBÝ HMOTNÝ MAJETEK

Pořizovací cena

Dlouhodobý hmotný majetek	Zůstatek 31.12.2018	Dekonsol.	Přírůstky	Vyřazení	Převody	Zůstatek 31.12.2019	v tis. Kč
Pozemky	1 294 318	-552	26 319	-30 286	161	1 289 960	
Stavby	2 415 023	-438 224	10 076	-123 169	6 735	1 870 441	
Hmotné movité věci a jejich soubory	1 181 378	-958 513	1 806	-68 744	4 300	160 227	
Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	-382 516			382 516			
Jiný DHM	117 258	-226		-11 563		105 469	
Poskytnuté zálohy na DHM	2 762	-2 762					
Nedokončený DHM	7 271	-591	10 353	-2 172	-11 196	3 665	
<b>CELKEM 2019</b>	<b>4 635 494</b>	<b>-1 400 868</b>	<b>48 554</b>	<b>146 582</b>		<b>3 429 762</b>	
<b>CELKEM 2018</b>	<b>16 089 271</b>	<b>-10 964 520</b>	<b>8 726</b>	<b>-497 983</b>		<b>4 635 494</b>	

## Oprávky a opravné položky

Dlouhodobý hmotný majetek	Zůstatek 31.12.2018	Dekonsol.	Odpisy	Vyřazení	Zůstatek 31.12.2019	Opravné položky	v tis. Kč Účetní hodnota
Pozemky					73 630	1 216 330	
Stavby	1 166 100	-81 145	62 267	-34 161	1 113 061	12 442	744 938
Hmotné mov. věci a jejich soubory	404 058	-244 227	6 493	-55 639	110 685	221	49 321
Oceňovací rozdíl k nabytému maj.	-338 511			338 511			
Jiný DHM	170				170	49 112	56 187
Poskytnuté zálohy na DHM							
Nedokončený DHM							3 665
<b>CELKEM 2019</b>	<b>1 231 817</b>	<b>-325 372</b>	<b>68 760</b>	<b>248 711</b>	<b>1 223 916</b>	<b>135 405</b>	<b>2 070 441</b>
<b>CELKEM 2018</b>	<b>9 005 938</b>	<b>-7 655 646</b>	<b>124 632</b>	<b>-243 107</b>	<b>1 231 817</b>	<b>189 946</b>	<b>3 213 731</b>

Skupina upravila ocenění dlouhodobého hmotného majetku vzhledem k jeho nižší hodnotě prostřednictvím opravné položky na vrub nákladů (viz kapitola 13.).

Na základě Projektu rozdelení odštěpením se vznikem nové obchodní společnosti došlo k rozdelení společnosti VÍTKOVICE HOLDING, a.s. tak, že byly vyčleněny části aktiv, závazků a jmění Rozdělované společnosti, které přešly na nově vzniklou Nástupnickou společnost VTK NCA a.s.

## 8.3 DLOUHODOBÝ MAJETEK ZATÍŽENÝ ZÁSTAVNÍM PRÁVEM

Dlouhodobý nehmotný a hmotný majetek zatížený zástavním právem k 31. 12. 2019:

Společnost	Majetek	Zástavní věřitel	Povaha a forma zástavy	Účetní hodnota majetku	Výše zástavy / Předmět zajištění
VÍTKOVICE REVMONT a.s.	hala a pozemky	banka	zástavní právo k nemovitému majetku	21 566	provozní úvěr
VÍTKOVICE, a.s.	hala, pozemky	obchodní partner / banka	zástavní právo k nemovitému majetku	190 106	financování zádržného
	stavba, pozemky	banka	zástavní právo k nemovitému majetku	408 307	projektové financování
	movité věci	leasingová společnost	zajištění závazku převodem práva	2 900	investiční úvěr
	pozemky	obchodní partner	zástavní právo k nemovitému majetku	62 633	zajištění závazků

Dlouhodobý nehmotný a hmotný majetek zatížený zástavním právem k 31. 12. 2018:

v tis. Kč

Společnost	Majetek	Zástavní věřitel	Povaha a forma zástavy	Účetní hodnota majetku	Výše zástavy / Předmět zajištění
VÍTKOVICE REVMONT a.s.	hala a pozemky	banka	zástavní právo k nemovitému majetku	21 566	provozní úvěr
VÍTKOVICE, a.s.	hala, pozemky	obchodní partner	zástavní právo k nemovitému majetku	194 827	financování zádržného
	stavba, pozemky	banka	zástavní právo k nemovitému majetku	168 977	investiční úvěr
	stavba, pozemky	banka	zástavní právo k nemovitému majetku	145 172	provozní financování
	movité věci	leasingová společnost	zajištění závazku převodem práva	3 784	investiční úvěr
	pozemky	obchodní partner	zástavní právo k nemovitému majetku	62 633	zajištění závazků
	stavba, pozemky	obchodní partner	zástavní právo k nemovitému majetku	1 882	zajištění závazků
VÍTKOVICE HAMMERING a.s.	budovy	banka	zástavní právo k nemovitému majetku	312 016	
	stroje a zařízení	banka	zástavní právo k movitému majetku	532 754	úvěrové produkty
	dopravní prostředky	banka	zástavní právo k movitému majetku	179 476	
VÍTKOVICE MECHANIKA a.s.	pozemky	banky	zástavní právo k nemovitému majetku	711	bankovní záruky
	budova			46 945	

#### 8.4 DLOUHODOBÝ FINANČNÍ MAJETEK

Přehled o pohybu dlouhodobého finančního majetku v pořizovacích cenách:

v tis. Kč

Dlouhodobý finanční majetek	Zůstatek 31.12.2018	Přírůstky	Úbytky	Zůstatek 31.12.2019
Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	16 027	1 965	-4 247	13 745
Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	13 750	36 758	-36 755	13 753
Poskytnuté zálohy na dl. finanční majetek	113		-7	106
<b>CELKEM</b>	<b>29 890</b>	<b>38 723</b>	<b>-41 009</b>	<b>27 604</b>

v tis. Kč

Dlouhodobý finanční majetek	Zůstatek 31.12.2017	Přírůstky	Úbytky	Zůstatek 31.12.2018
Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	16 027	1 793 471	-1 793 471	16 027
Podíly - podstatný vliv	1 600		-1 600	
Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	12 591	1 159		13 750
Poskytnuté zálohy na dl. finanční majetek	114		-1	113
<b>CELKEM</b>	<b>30 332</b>	<b>1 794 630</b>	<b>-1 795 072</b>	<b>29 890</b>

##### 8.4.1 ZMĚNY REÁLNÉ HODNOTY A ZMĚNY OCENĚNÍ EKVIVALENCÍ

Jako ocenění reálnou hodnotou k 31. 12. 2019 se používá v případě ostatních dlouhodobých cenných papírů a podílů kvalifikovaného odhadu, posudku znalce, popř. investiční nabídky.

Změny reálné hodnoty a změny ocenění ekvivalencí:

	Zůstatek 31.12.2018	Přírůstky	Úbytky	Změna reálné hodnoty	Změna ocenění ekvivalencí	v tis. Kč Zůstatek 31.12.2019
Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	11 887	1 965	-4 247		3 120	12 725
Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	18 925	36 758	-36 755	-513		18 415
<b>CELKEM</b>	<b>30 812</b>	<b>38 723</b>	<b>-41 002</b>	<b>-513</b>	<b>3 120</b>	<b>31 140</b>

	Zůstatek 31.12.2017	Přírůstky	Úbytky	Změna reálné hodnoty	Změna ocenění ekvivalencí	v tis. Kč Zůstatek 31.12.2018
Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	11 615	1 793 471	-1 793 471		272	11 887
Podíly - podstatný vliv	1 042		-1 600		558	
Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	17 596	1 159		170		18 925
<b>CELKEM</b>	<b>30 253</b>	<b>1 794 630</b>	<b>-1 795 071</b>	<b>170</b>	<b>830</b>	<b>30 812</b>

Změny reálných hodnot ostatních dlouhodobých cenných papírů a podílů byly v roce 2019 zaúčtovány na vrub vlastního kapitálu.

U cenných papírů a podílů v ovládaných osobách a podílů pod podstatným vlivem oceněných k rozvahovému dni metodou ekvivalence byly změny v ocenění v roce 2019 zaúčtovány ve prospěch vlastního kapitálu.

#### 8.4.2 NEKONSOLIDOVANÝ FINANČNÍ MAJETEK

Podíly – ovládaná nebo ovládající osoba k 31. 12. 2019:

Název a sídlo společnosti	Pořizovací cena	Nominální hodnota	Podíl v %	Účetní hodnota	Vlastní kapitál	Výsledek hospodaření	v tis. Kč
<b>VÍTKOVICKÁ STŘEDNÍ PRŮMYSLOVÁ ŠKOLA</b> Hasičská 1003/49, Hrabůvka, Ostrava	1 090				388		
<b>VITKOVICE INDIA POWER PRIVATE LIMITED</b> Indie, New Delhi, Nehru Place, International Trade Tower	3 878	9 500*	95,00	1 915			
<b>VÍTKOVICE ENGINEERING SERVICES a.s.</b> Praha 1 - Nové Město, Václavské náměstí 773/4	2 100	2 000	100,00	480	448	-32	
<b>ooo VÍTKOVICE RUS</b> RF, 125040, m. Moskva, ul. Skakovaja, d.32, str.2.	6 677	12 887**	100,00	9 942	32 362**	6 433**	
<b>VTK projekt MECHANIKA s.r.o.</b> Ruská 2887/101, Vítkovice, Ostrava	0,1	0,1	100,00	0,1			
<b>VTK projekt DOPRAVA s.r.o.</b> Ruská 2887/101, Vítkovice, Ostrava	0,1	0,1	100,00	0,1			
<b>VTK projekt HAMMERING s.r.o.</b> Ruská 2887/101, Vítkovice, Ostrava	0,1	0,1	100,00	0,1			
<b>VTK projekt ENVI s.r.o.</b> Ruská 2887/101, Vítkovice, Ostrava	0,1	0,1	100,00	0,1			
<b>CELKEM</b>	<b>13 745</b>				<b>12 725</b>		

\* v tis. INR, \*\* v tis. RUB

K datu sestavení konsolidované účetní závěrky nebyla k dispozici účetní závěrka, resp. výkaz zisku a ztráty a rozvaha k 31. 12. 2019, společností VITKOVICE INDIA POWER PRIVATE LIMITED a VÍTKOVICKÁ STŘEDNÍ PRŮMYSLOVÁ ŠKOLA.

Významné skutečnosti týkající se dceřiných a přidružených společností nezahrnutých do konsolidace:

VITKOVICE MACHINERY UK LTD

Na základě Smlouvy o převodu podílů uzavřené dne 23. 12. 2019 mezi společnostmi VÍTKOVICE HOLDING, a.s. a CYLINDERS HOLDING a.s. došlo k převodu majetkového podílu ve společnosti VITKOVICE MACHINERY UK LTD odpovídající 100% podílu na základním kapitálu na společnost CYLINDERS HOLDING a.s.

Hotel VP1, s.r.o.

Dne 20. 5. 2019 byla uzavřena Kupní smlouva o převodu obchodního podílu mezi společnostmi VÍTKOVICE, a.s. (Převodce) a CYLINDERS HOLDING a.s. (Nabyvatel), předmětem které je prodej majetkového podílu ve společnosti Hotel VP1, s.r.o. odpovídající 100% podílu na základním kapitálu společnosti.

EDUN PROPERTY a.s.

Dne 18. 10. 2019 byla uzavřena Smlouva o převodu akcií mezi společností VÍTKOVICE, a.s. (Převodce) a panem MUDr. Danielem Furmanekem (Nabyvatel), předmětem které je úplatný převod majetkového podílu ve společnosti EDUN PROPERTY a.s. odpovídající 100% podílu na základním kapitálu společnosti.

Podíly – ovládaná nebo ovládající osoba k 31. 12. 2018:

Název a sídlo společnosti	Pořizovací cena	Nominální hodnota	Podíl v %	Účetní hodnota	Vlastní kapitál	Výsledek hospodaření	v tis. Kč
<b>VITKOVICE MACHINERY UK Ltd.</b> UK, 16 York Street, Altrincham, Cheshire, WA15 9QH	1 002	27***	100,00		-292***	-124***	
<b>VÍTKOVICKÁ STŘEDNÍ PRŮMYSLOVÁ ŠKOLA</b> Hasičská 1003/49, Hrabůvka, Ostrava	1 090			388			
<b>VITKOVICE INDIA POWER PRIVATE LIMITED</b> Indie, New Delhi, Nehru Place, International Trade Tower	3 878	9 500*	95,00	1 946			
<b>Hotel VP1, s.r.o.</b> Ruská 2887/101, Vítkovice, Ostrava	260	200	100,00	692	692	117	
<b>EDUN PROPERTY a.s.</b> Ruská 2887/101, Vítkovice, Ostrava	1 020	2 000	100,00		-40	-1 289	
<b>VÍTKOVICE ENGINEERING SERVICES a.s.</b> Praha 1 - Nové Město, Václavské náměstí 773/4	2 100	2 000	100,00	493	480	-13	
<b>ooo VITKOVICE RUS</b> RF, 125040, m. Moskva, ul. Skakovaja, d.32, str.2.	6 677	12 887**	100,00	8 368	25 929**	6 955**	
<b>VTK projekt MECHANIKA s.r.o.</b> Ruská 2887/101, Vítkovice, Ostrava	0,1	0,1	100,00	0,1			
<b>VTK projekt DOPRAVA s.r.o.</b> Ruská 2887/101, Vítkovice, Ostrava	0,1	0,1	100,00	0,1			
<b>VTK projekt HAMMERING s.r.o.</b> Ruská 2887/101, Vítkovice, Ostrava	0,1	0,1	100,00	0,1			
<b>VTK projekt ENVI s.r.o.</b> Ruská 2887/101, Vítkovice, Ostrava	0,1	0,1	100,00	0,1			
<b>CELKEM</b>	<b>16 027</b>				<b>11 887</b>		

\* v tis. INR, \*\* v tis. RUB, \*\*\* v tis. GBP

K datu sestavení konsolidované účetní závěrky nebyla k dispozici účetní závěrka, resp. výkaz zisku a ztráty a rozvaha k 31. 12. 2018, společnosti, VITKOVICE INDIA POWER PRIVATE LIMITED a VÍTKOVICKÁ STŘEDNÍ PRŮMYSLOVÁ ŠKOLA.

Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly k 31. 12. 2019:

Název společnosti a sídlo	Pořizovací cena	Nominální hodnota	Účetní hodnota	v tis. Kč Podíl v %
<b>BIC Ostrava s.r.o.</b> Ruská 83/24, Vítkovice, Ostrava	111	30	14 511	17,65
<b>Šmeral Brno a.s.</b> Křenová 261/65c, Trnitá, Brno	12 480	14 660	2 742	3,24
<b>WITKOWITZ ENVI a.s.</b> Ruská 1142/30, Vítkovice, Ostrava	1 162	1 162	1 162	2,55
<b>CELKEM</b>	<b>13 753</b>		<b>18 415</b>	

#### Významné skutečnosti týkající se ostatních dlouhodobých cenných papírů a podílu

##### WITKOWITZ ENVI a.s.

Na základě rozhodnutí valné hromady společnosti dne 26. 3. 2019 došlo ke zvýšení základního kapitálu ze stávajících 22 512 tis. Kč o částku 23 002 tis. Kč na částku 45 514 tis. Kč. Zvýšení základního kapitálu bylo na základě úpisu akcií společnosti FARTEM s.r.o. ve výši 23 000 tis. Kč započtením svých pohledávek vůči společnosti WITKOWITZ ENVI a.s. a společnosti VÍTKOVICE – IOS s.r.o. ve výši 2 tis. Kč úhradou na účet.

Dne 1. 10. 2019 byla do obchodního rejstříku zapsána změna názvu společnosti VÍTKOVICE ENVI a.s. na WITKOWITZ ENVI a.s.

Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly k 31. 12. 2018:

Název společnosti a sídlo	Pořizovací cena	Nominální hodnota	Účetní hodnota	v tis. Kč Podíl v %
<b>BIC Ostrava s.r.o.</b> Ruská 83/24, Vítkovice, Ostrava	111	30	14 511	17,65
<b>Šmeral Brno a.s.</b> Křenová 261/65c, Trnitá, Brno	12 480	14 660	3 255	3,24
<b>VÍTKOVICE ENVI a.s.</b> Ruská 1142/30, Vítkovice, Ostrava	1 159	1 159	1 159	5,15
<b>CELKEM</b>	<b>13 750</b>		<b>18 925</b>	

## 8.5 ZÁPŮJČKY A ÚVĚRY - OSTATNÍ

#### Významné skutečnosti týkající se ostatních zápůjček

K datu 31. 12. 2019, resp. k 31. 12. 2018 nevidují společnosti konsolidačního celku stav v oblasti ostatních zápůjček.

## 9. ZÚČTOVÁNÍ KONSOLIDAČNÍCH ROZDÍLŮ

	Brutto	Korekce	Netto	Zúčtování do nákladů	v tis. Kč Zúčtování do výnosů
<b>Kladný konsolidační rozdíl stav k 31. 12. 2018</b>	<b>194 408</b>	<b>-120 971</b>	<b>73 437</b>	<b>15 961</b>	
Roční odpis		-9 720	-9 720	9 720	
<b>Kladný konsolidační rozdíl stav k 31. 12. 2019</b>	<b>194 408</b>	<b>-130 691</b>	<b>63 717</b>	<b>9 720</b>	
<b>Záporný konsolidační rozdíl stav k 31. 12. 2018</b>	<b>-79 905</b>	<b>63 620</b>	<b>-16 285</b>		<b>3 995</b>
Vliv z akvizice	-12	1	-11		1
Roční odpis		3 995	3 995		3 995
<b>Záporný konsolidační rozdíl stav k 31. 12. 2019</b>	<b>-79 917</b>	<b>67 616</b>	<b>-12 301</b>		<b>3 996</b>
<b>CELKEM</b>	<b>114 491</b>	<b>-63 076</b>	<b>51 417</b>	<b>9 720</b>	<b>3 996</b>

Změny ze zúčtování konsolidačních rozdílů souvisí se změnami v majetkových účastech mateřské společnosti a jejich dceřiných společností v průběhu roku 2019, které jsou blíže specifikované v kapitole 4. a 5.

## 10. CENNÉ PAPÍRY A PODÍLY V EKVIVALENCI

	2019	2018	v tis. Kč
<b>Cenné papíry a podíly v ekvivalenci</b>			
LINDE VÍTKOVICE a. s.	54 876	56 376	
VÍTKOVICE HAMMERING a.s.	488 131		
<b>CELKEM</b>	<b>543 007</b>	<b>56 376</b>	

## 11. ZÁSOBY

Zásoby	Konečný zůstatek k 31.12.2018	Opravná položka k 31.12.2018	Netto stav k 31.12.2018	Konečný zůstatek k 31.12.2019	Opravná položka k 31.12.2019	Netto stav k 31.12.2019	v tis. Kč
Materiál	82 046	42 872	39 174	11 256	3 093	8 163	
Nedokončená výroba a polotovary	50 907	8 573	42 334	7 900		7 900	
Výrobky	22 913	3 019	19 894	1 607		1 607	
Zboží	51 952	2	51 950	1 661	737	924	
Poskytnuté zálohy na zásoby	4 304	916	3 388	69		69	
<b>CELKEM</b>	<b>212 122</b>	<b>55 382</b>	<b>156 740</b>	<b>22 493</b>	<b>3 830</b>	<b>18 663</b>	

Ocenění nepotřebných a nepoužitelných zásob se snižuje na prodejní cenu prostřednictvím účtu opravných položek (viz kapitola 13.).

## 12. POHLEDÁVKY

Stav pohledávek po vyloučení pohledávek mezi podniky konsolidačního celku:

	v tis. Kč	
	<b>Stav k 31. 12. 2019</b>	<b>Stav k 31. 12. 2018</b>
<b>Pohledávky</b>		
Sumarizace dlouhodobých pohledávek (brutto)	6 382	10 412
Sumarizace opravných položek	-1 021	-1 021
Vyloučení vzájemných dl. pohledávek (brutto)		
Vyloučení vzájemných opravných položek		
<b>Dopad z přepočtu odložené daňové pohledávky</b>		
<b>Dlouhodobé pohledávky CELKEM</b> (netto)	<b>5 361</b>	<b>9 391</b>
Sumarizace krátkodobých pohledávek (brutto)	2 609 324	3 149 951
Sumarizace opravných položek	-2 268 441	-2 525 778
Vyloučení vzájemných kr. pohledávek (brutto)	-31 695	-644 021
Vyloučení vzájemných opravných položek	6 933	585 606
<b>Krátkodobé pohledávky CELKEM</b> (netto)	<b>316 121</b>	<b>565 758</b>
<b>Pohledávky CELKEM</b> (netto)	<b>321 482</b>	<b>575 149</b>

Na nesplacené pohledávky, které jsou považovány za sporné, byly v roce 2019, resp. 2018 vytvořeny opravné položky na základě zhodnocení jejich likvidity (viz kapitola 13.)

### 12.1 POHLEDÁVKY Z OBCHODNÍCH VZTAHŮ

	v tis. Kč	
	<b>Stav k 31. 12. 2019</b>	<b>Stav k 31. 12. 2018</b>
<b>Pohledávky z obchodních vztahů</b>		
Dlouhodobé pohledávky z obchodních vztahů (brutto)	2 757	5 773
Opravná položka	-1 021	-1 021
<b>Dlouhodobé pohledávky z obchod. vztahů CELKEM</b> (netto)	<b>1 736</b>	<b>4 752</b>
Krátkodobé pohledávky z obchodních vztahů (brutto)	860 536	1 610 249
Opravná položka	-655 209	-1 292 875
<b>Krátkodobé pohledávky z obchod. vztahů CELKEM</b> (netto)	<b>205 327</b>	<b>317 374</b>
<b>CELKEM</b> (netto)	<b>207 063</b>	<b>322 126</b>

Dlouhodobé pohledávky se splatností delší než pět let jsou k 31. 12. 2019, resp. k 31. 12. 2018 vykázány v celkové výši 84 tis. Kč, resp. 62 tis. Kč. Tyto pohledávky jsou evidovány ve společnosti VÍTKOVICE IT SOLUTIONS a.s.

Věková struktura pohledávek z obchodních vztahů:

Stav k 31. 12. 2019

<b>Kategorie</b>	<b>do splatnosti</b>	<b>do 90 dní</b>	<b>po splatnosti</b>			<b>CELKEM</b>
			<b>91-180 dní</b>	<b>181-365 dní</b>	<b>nad 365 dní</b>	
Krátkodobé pohledávky	162 143	34 176	5 991	26 771	631 455	<b>860 536</b>
Opravné položky	-5 356	-3 067	-798	-18 857	-627 131	<b>-655 209</b>
<b>Krátkodobé pohledávky (netto)</b>	<b>156 787</b>	<b>31 109</b>	<b>5 193</b>	<b>7 914</b>	<b>4 324</b>	<b>205 327</b>
Dlouhodobé pohledávky	2 757					<b>2 757</b>
Opravné položky	-1 021					<b>-1 021</b>
<b>Dlouhodobé pohledávky (netto)</b>	<b>1 736</b>					<b>1 736</b>
<b>CELKEM (netto)</b>	<b>158 523</b>	<b>31 109</b>	<b>5 193</b>	<b>7 914</b>	<b>4 324</b>	<b>207 063</b>

Stav k 31. 12. 2018

<b>Kategorie</b>	<b>do splatnosti</b>	<b>do 90 dní</b>	<b>po splatnosti</b>			<b>CELKEM</b>
			<b>91-180 dní</b>	<b>181-365 dní</b>	<b>nad 365 dní</b>	
Krátkodobé pohledávky	233 965	48 173	4 585	151 559	1 171 967	<b>1 610 249</b>
Opravné položky	-111	-166	-1 908	-123 836	-1 166 854	<b>-1 292 875</b>
<b>Krátkodobé pohledávky (netto)</b>	<b>233 854</b>	<b>48 007</b>	<b>2 677</b>	<b>27 723</b>	<b>5 113</b>	<b>317 374</b>
Dlouhodobé pohledávky	5 773					<b>5 773</b>
Opravné položky	-1 021					<b>-1 021</b>
<b>Dlouhodobé pohledávky (netto)</b>	<b>4 752</b>					<b>4 752</b>
<b>CELKEM (netto)</b>	<b>238 606</b>	<b>48 007</b>	<b>2 677</b>	<b>27 723</b>	<b>5 113</b>	<b>322 126</b>

## 12.2 POHLEDÁVKY – OVLÁDANÁ NEBO OVLÁDAJÍCÍ OSOBA

<b>Dlužník</b>	<b>Titul pohledávky</b>	<b>Stav k 31. 12. 2019</b>		<b>Stav k 31. 12. 2018</b>
		<b>Stav k 31. 12. 2019</b>	<b>Stav k 31. 12. 2018</b>	
Společnosti ve skupině	zapůjčky	13 089	27 086	
	ostatní pohledávky	35 148	20 569	
	opravné položky	-48 237	-33 228	
<b>Krátkodobé pohled. - ovládaná nebo ovládající os. CELKEM</b>		<b>0</b>	<b>14 427</b>	

## 12.3 POSKYTNUTÉ ZÁLOHY

<b>Poskytnuté zálohy</b>	<b>Stav k 31. 12. 2019</b>		<b>Stav k 31. 12. 2018</b>
	<b>Stav k 31. 12. 2019</b>	<b>Stav k 31. 12. 2018</b>	
Krátkodobé poskytnuté zálohy	12 451	21 014	
Opravná položka		-1 520	
<b>Krátkodobé poskytnuté zálohy CELKEM (netto)</b>	<b>12 451</b>	<b>19 494</b>	
<b>CELKEM</b>	<b>12 451</b>	<b>19 494</b>	

## 12.4 POHLEDÁVKY VŮCI SPOLEČNOSTEM MIMO SKUPINU A VE SKUPINĚ

Pohledávky	Stav k 31. 12. 2019	v tis. Kč Stav k 31. 12. 2018
Pohledávky z obchodních vztahů vůči společnostem ve skupině*	539 308	1 208 780
Pohledávky z obchodních vztahů - mimo skupinu	323 985	407 242
<b>CELKEM, Pohledávky z obchodních vztahů (brutto)</b>	<b>863 293</b>	<b>1 616 022</b>
Opravná položka	-656 230	-1 293 896
<b>CELKEM, Pohledávky z obchodních vztahů (netto)</b>	<b>207 063</b>	<b>322 126</b>
Ostatní pohledávky vůči společnostem ve skupině*	925 438	498 685
Ostatní pohledávky - mimo skupinu	795 280	401 634
<b>CELKEM, Ostatní pohledávky (brutto)</b>	<b>1 720 718</b>	<b>900 319</b>
Opravná položka	-1 606 299	-647 296
<b>CELKEM, Ostatní pohledávky (netto)</b>	<b>114 419</b>	<b>253 023</b>
<b>CELKEM, Pohledávky (netto)</b>	<b>321 482</b>	<b>575 149</b>
Časové rozlišení aktiv vůči společnostem ve skupině*		3 808
Časové rozlišení aktiv - mimo skupinu	5 634	6 268
<b>CELKEM, Časové rozlišení aktiv</b>	<b>5 634</b>	<b>10 076</b>

\* společnosti ve skupině jsou definovány v kapitole 26.

Nárůst pohledávek vůči nekonsolidovaným společnostem skupiny je způsoben především vyloučením společností VÍTKOVICE POWER ENGINEERING a.s. a BAT Engineering a.s. z konsolidačního celku.

## 12.5 POHLEDÁVKY KRYTÉ ZÁSTAVNÍM PRÁVEM NEBO JINOU FORMOU ZAJIŠTĚNÍ

Pohledávky společností VÍTKOVICE, a.s. a VÍTKOVICE HOLDING, a.s. kryté podle zástavního práva nebo jištěné jiným způsobem k 31. 12. 2019:

Pohledávka	Výše pohledávky	Zajištěná výše	v tis. Kč Forma zajištění
EPPO servis, s.r.o.	3 625	3 625	akcie HTB - Požární ochrana a.s.
CCG a.s.	93 872	93 872	akcie VOKD, a.s.
Tomáš Krčula	1 046*	1 046*	blankosměnka
Dolní oblast VÍTKOVICE	12 108	12 108	blankosměnka
Dolní oblast VÍTKOVICE	15 840	15 840	blankosměnka
VÍTKOVICE REV MONT ENGINEERING a.s.	3 541	3 541	blankosměnka
<b>CELKEM v tis. Kč</b>	<b>128 986</b>	<b>128 986</b>	
<b>CELKEM v tis. EUR</b>	<b>1 046</b>	<b>1 046</b>	

\*v tis. EUR

Pohledávky společností VÍTKOVICE, a.s. a VÍTKOVICE HOLDING, a.s. kryté podle zástavního práva nebo jištěné jiným způsobem k 31. 12. 2018:

Pohledávka	Výše pohledávky	Zajištěná výše	Forma zajištění	v tis. Kč
EPPO servis, s.r.o.	3 625	3 625	akcie HTB - Požární ochrana a.s.	
TATRA AVIATION a.s.	34 896	34 896	akcie VÍTKOVICKÁ DOPRAVA a.s.	
CCG a.s.	93 872	93 872	akcie VOKD, a.s.	
Tomáš Krčula	1 005*	1 005*	blankosměnka	
Dolní oblast VÍTKOVICE	12 864	12 864	blankosměnka	
Dolní oblast VÍTKOVICE	17 424	17 424	blankosměnka	
VÍTKOVICE REVMONT ENGINEERING a.s.	3 541	3 541	blankosměnka	
<b>CELKEM</b> v tis. Kč	<b>166 222</b>	<b>166 222</b>		
<b>CELKEM</b> v tis. EUR	<b>1 005</b>	<b>1 005</b>		

\*v tis. EUR

### 13. OPRAVNÉ POLOŽKY

Vyloučení opravných položek mezi podniky konsolidačního celku:

Opravné položky	Dlouhodobý majetek	Zásoby	Finanční majetek	Pohledávky	v tis. Kč
Sumarizace opravných položek k 31. 12. 2019	135 405	3 830	4 684	2 269 462	
Vyloučení opravných položek v rámci předkonsolid. úprav			-4 684	-6 933	
<b>Stav opravných položek k 31. 12. 2019</b>	<b>135 405</b>	<b>3 830</b>		<b>2 262 529</b>	
Sumarizace opravných položek k 31. 12. 2018	191 801	55 382	2 228 983	2 526 799	
Vyloučení opravných položek v rámci předkonsolid. úprav			-2 228 983	-585 606	
<b>Stav opravných položek k 31. 12. 2018</b>	<b>191 801</b>	<b>55 382</b>		<b>1 941 193</b>	

Změny na účtech opravných položek konsolidačního celku:

Opravné položky	Dlouhodobý majetek	Zásoby	Finanční majetek	Pohledávky	v tis. Kč
<b>Stav opravných položek k 31. 12. 2017</b>	<b>325 093</b>	<b>176 577</b>	<b>131 769</b>	<b>1 836 454</b>	
Dekonsolidace	-104 208	-110 877			-734 953
Tvorba opravné položky	11 913	40 388			1 739 247
Zúčtování opravné položky	-40 997	-50 706	-131 769		-899 555
<b>Stav opravných položek k 31. 12. 2018</b>	<b>191 801</b>	<b>55 382</b>		<b>1 941 193</b>	
Dekonsolidace	-26 102	-50 385			-172 745
Tvorba opravné položky		220			1 561 576
Zúčtování opravné položky	-30 294	-1 387			-1 067 495
<b>Stav opravných položek k 31. 12. 2019</b>	<b>135 405</b>	<b>3 830</b>		<b>2 262 529</b>	

Stav opravných položek v členění dle společností konsolidačního celku:

<b>Společnost</b>	<b>Dlouhodobý majetek</b>	<b>Zásoby</b>	<b>Finanční majetek</b>	<b>Stav opravných položek k 31. 12. 2019</b>	
				<b>Pohledávky</b>	
VÍTKOVICE, a.s.	135 405	701		2 022 709	
VÍTKOVICE IT SOLUTIONS a.s.		1 354		122 721	
VÍTKOVICE REVMONT a.s.		726		37 332	
Ostatní společnosti		1 049		79 767	
<b>CELKEM</b>	<b>135 405</b>	<b>3 830</b>		<b>0</b>	<b>2 262 529</b>

<b>Společnost</b>	<b>Dlouhodobý majetek</b>	<b>Zásoby</b>	<b>Finanční majetek</b>	<b>Stav opravných položek k 31. 12. 2018</b>	
				<b>Pohledávky</b>	
VÍTKOVICE, a.s.	165 699	701		1 544 148	
VÍTKOVICE MECHANIKA a. s.	23 111	43 855		161 068	
VÍTKOVICE HAMMERING a.s.	2 991	6 530		11 677	
VÍTKOVICE IT SOLUTIONS a.s.		2 383		98 927	
VÍTKOVICE REVMONT a.s.		864		37 332	
Ostatní společnosti		1 049		88 041	
<b>CELKEM</b>	<b>191 801</b>	<b>55 382</b>		<b>0</b>	<b>1 941 193</b>

#### 14. KRÁTKODOBÝ FINANČNÍ MAJETEK

K datu 31. 12. 2019, resp. k 31. 12. 2018 neevidují společnosti konsolidačního celku stav v oblasti krátkodobého finančního majetku.

#### 15. PENĚŽNÍ PROSTŘEDKY

<b>Peněžní prostředky</b>	<b>Stav k 31. 12. 2019</b>	<b>Stav k 31. 12. 2018</b>	
		<b>v tis. Kč</b>	
Peněžní prostředky v pokladně	901	959	
Peněžní prostředky na účtech	105 912	210 333	
<b>CELKEM</b>	<b>106 813</b>		<b>211 292</b>

K 31. 12. 2019, resp. k 31. 12. 2018 evidovaly společnosti konsolidačního celku peněžní prostředky zatížené zástavním právem v celkové výši 4 751 tis. Kč, resp. 4 270 tis. Kč a 2 tis EUR, a to především z důvodů zajištění vystavených bankovních záruk.

## 16. ČASOVÉ ROZLIŠENÍ

	v tis. Kč	Stav k 31. 12. 2019	Stav k 31. 12. 2018
<b>Ostatní aktiva</b>			
Náklady příštích období		5 091	9 485
Komplexní náklady příštích období			
Příjmy příštích období		543	591
<b>CELKEM</b>		<b>5 634</b>	<b>10 076</b>

Náklady příštích období zahrnují především uhrazené, ale do nákladů nezaúčtované výdaje spojené s nájemným placeným předem, různým pojistným, předplatným, časové rozlišení licencí, podpory software a údržby hardware.

Příjmy příštích období představují především provedené a odběratelem odebrané nevyfakturované práce a služby.

## 17. VLASTNÍ KAPITÁL SKUPINY A MATEŘSKÉ SPOLEČNOSTI

Základní kapitál mateřské společnosti:

Počet ks		nominální hodnota (Kč)	
12 ks	kmenové akcie na jméno ve jmenovité hodnotě	10 000 000	v listinné podobě
120 ks	kmenové akcie na jméno ve jmenovité hodnotě	1 000 000	v listinné podobě
100 ks	kmenové akcie na jméno ve jmenovité hodnotě	100 000	v listinné podobě
188 ks	kmenové akcie na jméno ve jmenovité hodnotě	10 000	v listinné podobě
120 ks	kmenové akcie na jméno ve jmenovité hodnotě	1 000	v listinné podobě
<b>CELKEM</b>		<b>252 000 000</b>	

Změny v konsolidovaném vlastním kapitálu:

Položky VK	VH běž. účetního období	Základní kapitál	Kapitál. fondy	Fondy ze zisku	Nerozděl. zisk/ztráta min. let	Jiný VH minulých let	Konsolid. rezervní fond	Změna stavu VK
<b>Změny VK</b>								
<b>Stav k 31. 12. 2017</b>	<b>-2 133 477</b>	<b>252 000</b>	<b>-2 712</b>	<b>-10 668</b>	<b>5 881 202</b>	<b>-37 079</b>	<b>-43 617</b>	<b>3 905 649</b>
Rozdělení VH	2 133 477				-2 130 656		-2 821	
Dekonsolidace	232 630		-10 698	-291	-1 492	37 079		257 228
Přecenění reálnou hodnotou (ekvivalencí) CP a podíly				858				858
VH běžného období	-3 222 423							-3 222 423
Ostatní úpravy			-15 220	-3 391	-768			-19 379
<b>Stav k 31. 12. 2018</b>	<b>-2 989 793</b>	<b>252 000</b>	<b>-27 772</b>	<b>-14 350</b>	<b>3 748 286</b>		<b>-46 438</b>	<b>921 933</b>
Rozdělení VH	2 989 793				-2 990 472		679	
Odštěpení*			-630		-117 679			-118 309
<b>Stav k 1. 1. 2019</b>		<b>252 000</b>	<b>-28 402</b>	<b>-14 350</b>	<b>640 135</b>		<b>-45 759</b>	<b>803 624</b>
Dekonsolidace	173 333				167 651			340 984
Přecenění reálnou hodnotou (ekvivalencí) CP a podíly				2 437				2 437
VH běžného období	-369 623							-369 623
Ostatní úpravy			-22 347		11 264	28 175		17 092
<b>Stav k 31. 12. 2019</b>	<b>-196 290</b>	<b>252 000</b>	<b>-48 312</b>	<b>-14 350</b>	<b>819 050</b>	<b>28 175</b>	<b>-45 759</b>	<b>794 514</b>

\*Společnost VÍTKOVICE HOLDING, a.s. realizovala v roce 2019 Projekt rozdelení odštěpením se vznikem nové akciové společnosti s rozhodným dnem 1. 1. 2019. V souladu s ním byl vlastní kapitál snížen o částku 118 309 tis. Kč, která představuje účetní zůstatkovou hodnotu převáděné části jmění. (bližší specifikace v kapitole 4.).

Zůstatek na účtu Jiný výsledek hospodaření minulých let k 31. 12. 2017 odpovídá provedené opravě účetní chyby v roce 2016 na společnosti VÍTKOVICE RECYCLING a.s. související s chybou oceněním výrobků. V roce 2018 byla společnost VÍTKOVICE RECYCLING a.s. dekonsolidována.

Zůstatek na účtu Jiný výsledek hospodaření minulých let k 31. 12. 2019 odpovídá podílu na snížení závazků vůči věřitelům zaúctovaném na společnosti VÍTKOVICE REVMONT a.s. v roce 2019 na základě usnesení Krajského soudu v Ostravě č.j. KSOS 37 INS 4477/2017 – B-66 ze dne 2. 7. 2018, kterým nabyla účinnosti rozhodnutí o reorganizačním plánu společnosti. Zároveň je v této položce zaúctován převod pohledávek a závazků na společnost VÍTKOVICE HOLDING, a.s., které přešly v rámci Projektu rozdelení odštěpením se vznikem nové akciové společnosti na nástupnickou společnost VTK NCA a.s., ale nebyly zachyceny v zahajovací rozvaze k datu 1. 1. 2019.

Ostatní kapitálové fondy představují splátky půjček FKSP a vratky stabilizačních půjček.

Ostatní fondy ze zisku jsou určeny k výplatě podpor ze sociálního fondu.

## 18. VYČLENĚNÍ MENŠINOVÝCH PODÍLŮ

Materinská společnost VÍTKOVICE HOLDING, a.s. má v některých dceřiných společnostech menšinové majetkové a rozhodovací podíly, a proto dochází k jejich vyčlenění na jednotlivých složkách vlastního kapitálu.

Menšinový vlastní kapitál k datu 31. 12. 2019:

Název společnosti	Menšin.						zisku 2019	v tis. Kč	
	podíl v %	základním kapitálu	kapitál. fondech	fondech ze zisku	výsledku hosp. min.l.	Menšinový podíl na konsol. rezer. fondu		vlastním kapitálu	
VÍTKOVICE, a.s. konsol.	20,18	26 797	605	-1 291	228 887	-62 176	11 732	<b>204 554</b>	
VÍTKOVICE IT SOLUTIONS a.s.	12,68	10 573	-2 664		4 077	505		<b>12 491</b>	
VÍTKOVICE - IOS s.r.o.	33,33	3 400			7 264	-2 658		<b>8 006</b>	
Spojené slévárny, spol. s r.o.	36,36	80 000			-74 688	-43		<b>5 269</b>	
VÍTKOVICE REVMONT a.s.	37,16	1 698			20 876	-613		<b>21 961</b>	
<b>CELKEM</b>	<b>122 468</b>	<b>-2 059</b>	<b>-1 291</b>	<b>186 416</b>	<b>-64 985</b>	<b>11 732</b>	<b>252 281</b>		

## 19. REZERVY

Vyloučení rezerv tvořených mezi podniky konsolidačního celku:

Rezervy	Zákonné rezervy	Rezerva na daň z příjmů	Rezerva na rizika a ztráty	v tis. Kč	
				CELKEM	Rezervy CELKEM
Sumarizace rezerv k 31. 12. 2019				1 371 434	1 371 434
Vyloučení rezerv v rámci předkonsolid. úprav					
<b>Stav rezerv k 31. 12. 2019</b>				<b>1 371 434</b>	<b>1 371 434</b>
Sumarizace rezerv k 31. 12. 2018				2 140 298	2 140 298
Vyloučení rezerv v rámci předkonsolid. úprav				-137 000	-137 000
<b>Stav rezerv k 31. 12. 2018</b>				<b>2 003 298</b>	<b>2 003 298</b>

## Změny na účtech rezerv konsolidačního celku:

	Zákonné rezervy	Rezerva na důchody a podobné záv.	Rezerva na daň z příjmů	Rezerva na rizika a ztráty	Rezervy CELKEM	v tis. Kč
<b>Stav k 31. 12. 2017</b>				<b>624 197</b>	<b>624 197</b>	
Dekonsolidace			-387 363	-387 363		
Tvorba rezerv			1 961 359	1 961 359		
Čerpání rezerv			-194 895	-194 895		
<b>Stav k 31. 12. 2018</b>				<b>2 003 298</b>	<b>2 003 298</b>	
Dekonsolidace			-27 667	-27 667		
Tvorba rezerv			1 145 132	1 145 132		
Čerpání rezerv			-1 749 329	-1 749 329		
<b>Stav k 31. 12. 2019</b>				<b>1 371 434</b>	<b>1 371 434</b>	

K 31. 12. 2019, resp. k 31. 12. 2018 eviduje společnost VÍTKOVICE, a.s. rezervy na rizika a ztráty spojené s uplatněním plněním z ručení ke spřízněným stranám v insolvenčním řízení a konkursu v celkové výši 477 325 tis. Kč, resp. ve výši 1 833 847 tis. Kč. K 31. 12. 2019 vytvořila společnost rezervy na rizika a ztráty z titulu vedených incidenčních sporů v celkové výši 707 200 tis. Kč.

Rezervy na dlouhodobé zaměstnanecké závazky z titulu poskytování odměn za dlouhodobé výsledky práce v souvislosti s dosaženým životním nebo pracovním jubileem k 31. 12. 2019, resp. k 31. 12. 2018 činily za konsolidační celek 2 115 tis. Kč, resp. 3 589 tis. Kč.

Výše rezervy na dlouhodobé náhrady zaměstnancům týkající se odškodného za pracovní úrazy v minulých letech k 31. 12. 2019, resp. k 31. 12. 2018 odpovídala hodnotě 6 236 tis. Kč, resp. 6 978 tis. Kč.

Rezerva na nevybranou dovolenou k 31. 12. 2019, resp. k 31. 12. 2018 byla ve výši 3 490 tis. Kč, resp. 5 172 tis. Kč

Rezerva na bankovní garance za zádržné nebyla k datu 31. 12. 2019 evidována. K datu 31. 12. 2018 byla ve výši 1 892 tis. Kč.

Společnosti konsolidačního celku tvoří rovněž rezervy za účelem krytí pravděpodobných nákladů plynoucích ze záruk a vícenákladů na odstranění vad zjištěných v garanční lhůtě.

## Stav rezerv v členění dle společností konsolidačního celku:

Společnost	Stav na účtu rezerv k 31. 12. 2019				v tis. Kč
	Zákonné rezervy	Rezervy na důchody a jiné závazky	Rezerva na daň z příjmů	Ostatní rezervy	
VÍTKOVICE, a.s.					1 349 202
VÍTKOVICE IT SOLUTIONS a.s.					16 245
Ostatní společnosti					5 987
<b>CELKEM</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1 371 434</b>	

Společnost	Stav na účtu rezerv k 31. 12. 2018				v tis. Kč
	Zákonné rezervy	Rezervy na důchody a jiné závazky	Rezervy na daň z příjmů	Ostatní rezervy	
VÍTKOVICE, a.s.				1 957 101	
VÍTKOVICE MECHANIK A. s.				23 801	
VÍTKOVICE IT SOLUTIONS a.s.				16 030	
Ostatní společnosti				6 366	
<b>CELKEM</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>2 003 298</b>	

## 20. ZÁVAZKY

Stav závazků po vyloučení závazků mezi podniky konsolidačního celku:

Závazky	Stav k 31. 12. 2019	Stav k 31. 12. 2018	v tis. Kč
Sumarizace dlouhodobých závazků	328 971	11 964	
Vyloučení vzájemných dlouhodobých závazků	0	0	
Dopad z přepočtu odloženého daňového závazku	-4 133	-7 635	
<b>Dlouhodobé závazky CELKEM</b>	<b>324 838</b>	<b>4 329</b>	
Sumarizace krátkodobých závazků	376 349	1 718 493	
Vyloučení vzájemných krátkodobých závazků	-31 427	-671 730	
<b>Krátkodobé závazky CELKEM</b>	<b>344 922</b>	<b>1 046 763</b>	
<b>Závazky CELKEM</b>	<b>669 760</b>	<b>1 051 092</b>	

### 20.1 ZÁVAZKY Z OBCHODNÍCH VZTAHŮ

Závazky z obchodních vztahů	Stav k 31. 12. 2019	Stav k 31. 12. 2018	v tis. Kč
Dlouhodobé závazky z obchodních vztahů	311	319	
Krátkodobé závazky z obchodních vztahů	169 977	358 136	
<b>CELKEM</b>	<b>170 288</b>	<b>358 455</b>	

Dlouhodobé závazky nad pět let nejsou k datu 31. 12. 2019, resp. k 31. 12. 2018 evidovány.

Věková struktura závazků z obchodních vztahů:

#### Stav k 31. 12. 2019

Kategorie	do splatnosti	po splatnosti					v tis. Kč
		do 90 dní	91-180 dní	181-365 dní	nad 365 dní	CELKEM	
Krátkodobé závazky	52 482	7 924	625	340	108 606	169 977	
Dlouhodobé závazky	311					311	
<b>CELKEM</b>	<b>52 793</b>	<b>7 924</b>	<b>625</b>	<b>340</b>	<b>108 606</b>	<b>170 288</b>	

**Stav k 31. 12. 2018**

v tis. Kč

Kategorie	do splatnosti	po splatnosti					CELKEM
		do 90 dní	91-180 dní	181-365 dní	nad 365 dní		
Krátkodobé závazky	90 598	16 486	8 169	140 405	102 478	<b>358 136</b>	
Dlouhodobé závazky	319					<b>319</b>	
<b>CELKEM</b>	<b>90 917</b>	<b>16 486</b>	<b>8 169</b>	<b>140 405</b>	<b>102 478</b>	<b>358 455</b>	

**20.2 ZÁVAZKY – OVLÁDANÁ NEBO OVLÁDAJÍCÍ OSOBA**

K datu 31. 12. 2019, resp. k 31. 12. 2018 není evidován stav v oblasti Závazky – ovládaná nebo ovládající osoba.

**20.3 PŘIJATÉ ZÁLOHY**

v tis. Kč

Přijaté zálohy	Stav k 31. 12. 2019		Stav k 31. 12. 2018
Dlouhodobé přijaté zálohy			
Krátkodobé přijaté zálohy	6 515		23 293
<b>CELKEM</b>	<b>6 515</b>		<b>23 293</b>

**20.4 ZÁVAZKY VŮCI SPOLEČNOSTEM MIMO SKUPINU A VE SKUPINĚ**

v tis. Kč

Závazky	Stav k 31. 12. 2019		Stav k 31. 12. 2018
Závazky z obchodních vztahů vůči společnostem ve skupině*	69 147		55 439
Závazky z obchodních vztahů - mimo skupinu	101 141		303 016
<b>CELKEM, Závazky z obchodních vztahů</b>	<b>170 288</b>		<b>358 455</b>
Ostatní závazky vůči společnostem ve skupině*	710		3 296
Ostatní závazky - mimo skupinu	498 762		689 341
<b>CELKEM, Ostatní závazky</b>	<b>499 472</b>		<b>692 637</b>
<b>CELKEM, Závazky</b>	<b>669 760</b>		<b>1 051 092</b>
Časové rozlišení pasiv vůči společnostem ve skupině*			30
Časové rozlišení pasiv - mimo skupinu	65 460		90 075
<b>CELKEM, Časové rozlišení pasiv</b>	<b>65 460</b>		<b>90 105</b>

\* společnosti ve skupině jsou definovány v kapitole 26.

V ostatních závazcích jsou vykazovány k 31. 12. 2019, resp. k 31. 12. 2018 závazky k úvěrovým institucím ve výši 422 836 tis. Kč, resp. 285 677 tis. Kč.

## 20.5 ZÁVAZKY KRYTÉ ZÁSTAVNÍM PRÁVEM NEBO JINOU FORMOU ZAJIŠTĚNÍ

Závazky kryté podle zástavního práva ve společnosti VÍTKOVICE, a.s. k 31. 12. 2019:

v tis. Kč

Závazek	Výše závazku	Výše zajištění <sup>o</sup>	Forma zajištění
Bankovní úvěry	416 660 618	500 000 5 800	zástavní právo k nemovitému majetku zajištění závazku převodem práva
Dohoda o uznání dluhu a splátkový kalendář	36 388 16 565	150 000 '65 494 '2 299*	zástavní právo k nemovitému majetku zástavní právo k dlouhodobému finančnímu majetku
<b>CELKEM</b> v tis Kč	<b>470 231</b>	<b>721 294</b>	
<b>CELKEM</b> v tis. EUR		<b>2 299</b>	

\* v tis EUR

<sup>o</sup>výše zástavy uvedená v zajišťovacím titulu

'bez příslušenství

Závazky kryté podle zástavního práva ve společnosti VÍTKOVICE, a.s. k 31. 12. 2018:

v tis. Kč

Závazek	Výše závazku	Výše zajištění <sup>o</sup>	Forma zajištění
Bankovní úvěry	113 877 1 827	272 000 5 800	zástavní právo k nemovitému majetku zajištění závazku převodem práva
Provozní úvěr	12 026	12 026	zástavní právo k nemovitému majetku
	84 896	150 000	zástavní právo k nemovitému majetku
Dohoda o uznání dluhu a splátkový kalendář	9 600 98 793	35 000 '65 494 '2 299*	zástavní právo k nemovitému majetku zástavní právo k dlouhodobému finančnímu majetku
<b>CELKEM</b> v tis Kč	<b>321 019</b>	<b>528 294</b>	
<b>CELKEM</b> v tis. EUR		<b>2 299</b>	

\* v tis EUR

<sup>o</sup>výše zástavy uvedená v zajišťovacím titulu

'bez příslušenství

## 21. ZÁVAZKY K ÚVĚROVÝM INSTITUCÍM

Rok 2019

Společnost	Účel úvěru	Měna	Zůstatek 31.12.2019 (v tis. měny)	Zůstatek 31.12.2019 (v tis. Kč)	z toho dlouh. (v tis. Kč)	z toho krátk. (v tis. Kč)	Nákl. úroky (v tis. Kč)
VÍTKOVICE							
REVMONT a.s.	provozní úvěry	CZK	4 704	4 704		4 704	97
<b>Celkem</b>				<b>4 704</b>		<b>4 704</b>	<b>97</b>
VÍTKOVICE, a.s.							
	investiční úvěry	CZK	1 472	1 472	541	931	16 220
	provozní úvěry	CZK	416 660	416 660	322 060	94 600	4 406
<b>Celkem</b>				<b>418 132</b>	<b>322 601</b>	<b>95 531</b>	<b>20 626</b>
<b>CELKEM za konsolidační celek</b>				<b>422 836</b>	<b>322 601</b>	<b>100 235</b>	<b>20 723</b>

Rok 2018

Společnost	Účel úvěru	Měna	Zůstatek 31.12.2018 (v tis. měny)	Zůstatek 31.12.2018 (v tis. Kč)	z toho dlouh. (v tis. Kč)	z toho krátk. (v tis. Kč)	Nákl. úroky (v tis. Kč)
VÍTKOVICE							
REVMONT a.s.	provozní úvěry	CZK	11 906	11 906		11 906	97
<b>Celkem</b>				<b>11 906</b>		<b>11 906</b>	<b>97</b>
VÍTKOVICE, a.s.							
	investiční úvěry	CZK	115 705	115 705	618	115 087	8 777
	provozní úvěry	CZK	12 026	12 026		12 026	26
<b>Celkem</b>				<b>127 731</b>	<b>618</b>	<b>127 113</b>	<b>8 803</b>
VÍTKOVICE							
HAMMERING a.s.	investiční úvěry	EUR	4 584	117 930		117 930	3 772
<b>Celkem</b>				<b>117 930</b>		<b>117 930</b>	<b>3 772</b>
Ostatní společnosti							
	kontokorentní účty	CZK	28 027	28 110		28 110	1 320
<b>Celkem</b>				<b>28 110</b>		<b>28 110</b>	<b>1 320</b>
<b>CELKEM za konsolidační celek</b>				<b>285 677</b>	<b>618</b>	<b>285 059</b>	<b>13 992</b>

**22. ČASOVÉ ROZLIŠENÍ**

Ostatní pasiva	Stav k 31. 12. 2019	Stav k 31. 12. 2018	v tis. Kč
Výdaje příštích období	704	1 343	
Výnosy příštích období	64 756	88 762	
<b>CELKEM</b>	<b>65 460</b>	<b>90 105</b>	

Výdaje příštích období představují především časové rozlišení prémii a odměn vč. sociálního a zdravotního pojištění a jsou účtovány do nákladů období, do kterého věcně a časově přísluší.

Výnosy příštích období představují v roce 2019, resp. v roce 2018 především časové rozlišení výnosů společnosti VTK SPECIAL a.s. ze zakázek velkých investičních celků podle procenta dokončení díla v celkové výši 60 571 tis. Kč, resp. 85 909 tis. Kč.

**23. ODLOŽENÁ DAŇ**

Skupina vypočetla odloženou daň na základě přechodných rozdílů mezi daňovou a účetní hodnotou aktiv a pasiv pomocí daňové sazby daně z příjmů pro rok 2019, popř. s přihlédnutím k období realizace.

Titul	Odložený daňový závazek	v tis. Kč rok 2019
	Odložená daňová pohledávka	
Rozdíl mezi účetní a daňovou hodnotou dl. majetku	18 651	1 279
Opravné položky k dlouhodobému majetku	16 396	
Opravné položky k zásobám	727	
Opravné položky k pohledávkám	75 074	
Rezervy	167 844	
Pohledávky z titulu smluvních sankcí	1 533	
Daňová ztráta uplatnitelná v následujícím období	24 540	
Závazky k 31.1. ze soc. a zdr. pojištění hrazené zam.	381	
Nerealizované zisky z prodeje dl. majetku v rámci konsolidačního celku	3 717	
<b>CELKEM Odložená daň</b>	<b>20 184</b>	<b>289 958</b>
Kompenzace*	14 541	14 541
Nezaúčtované odložené daňové pohledávky v individuálních účet. závěrkách	271 700	
Konsolidační úpravy	-3 717	-3 717
<b>CELKEM Odložená daň za konsolidační celek</b>	<b>1 926</b>	

\*Odložené daňové pohledávky a závazky byly vzájemně kompenzovány v nekonsolidovaných účetních závěrkách jednotlivých dceřiných společností zahrnutých do konsolidačního celku.

Z důvodu nejistoty realizace dceřiné společnosti konsolidačního celku nezaúčtovaly v roce 2019 odloženou daňovou pohledávku. Tato pohledávka bude v následujících letech zúčtována za předpokladu, že budou vykazovány příznivé hospodářské výsledky umožňující uplatnění této daňové pohledávky při stanovení splatné daně.

Jednotlivé dceřiné společnosti konsolidačního celku zaúčtovaly v roce 2019 odložený daňový závazek ve výši 6 059 tis. Kč.

V souvislosti s konsolidačními úpravami a kompenzacemi odložených daňových závazků a pohledávek plynoucích z korekcí zisků, popř. ztrát ze vzájemných dodávek zásob, nákupů a prodejů dlouhodobého hmotného majetku v roce 2019 a jeho technickým zhodnocením či novou výstavbou a nákupů a prodejů dlouhodobého hmotného majetku před rokem 2019 došlo k provedení úprav konsolidovaných výkazů zaúčtováním o odložené daňové pohledávce ve výši 3 717 tis. Kč.

V rámci konsolidačních úprav došlo rovněž k zúčtování odloženého daňového závazku v celkové výši 416 tis. Kč společně s oceňovacím rozdílem k nabytému majetku s následnou úpravou dle metodiky stanovené v kapitole 6.1.

## 24. MAJETEK A ZÁVAZKY NEVYKÁZANÉ V ROZVAZE

### 24.1 LEASING

Popis	Součet splátek nájemného po celou dobu předpoklád. pronájmu	Skutečně uhraněné splátky nájemného z finančního pronájmu k 31. 12. 2019	Rozpis částky budoucích plateb dle faktické doby splat. k 31. 12. 2019	
			Splatné do jednoho roku	Splatné po jednom roce
Dell EMC PowerEdge servery	5 488	457	1 829	3 202
<b>CELKEM</b>	<b>5 488</b>	<b>457</b>	<b>1 829</b>	<b>3 202</b>

## **24.2 SOUDNÍ SPORY**

Společnost VÍTKOVICE, a.s. eviduje vůči svým dlužníkům 456 sporů, které jsou pravomocně ukončeny a nezaplacené vykonatelné pohledávky jsou dále vymáhány (exekuce na majetek povinného, výkon rozhodnutí srážkou z důchodu, dohody o splátkách) nebo byly přihlášeny do konkursních a insolvenčních řízení, příp. u části sporů bylo řízení ze zákona přerušeno z důvodu prohlášení konkursu na majetek dlužníků nebo zjištění úpadků dlužníků. Naproti tomu je vůči společnosti uplatňováno v soudních řízeních 6 sporů.

Společnost VÍTKOVICE, a.s. dále eviduje mimo skupinu 51 přihlášek do konkursních řízení v celkovém objemu 108 723 tis. Kč a 18 814 tis. Sk, z toho 25 přihlášek bylo podáno do konkursního řízení v rámci České republiky a 26 přihlášek v rámci Slovenské republiky. Zároveň společnost eviduje v konkursních řízeních přihlášenou směnečnou pohledávku za společností Geofin, a.s. v celkové výši 88 611 tis. Kč.

Společnost VÍTKOVICE IT SOLUTIONS a.s. eviduje mimo skupinu 12 přihlášek pohledávek do insolvenčního řízení v rámci České republiky v celkovém objem 14 662 tis. Kč.

Společnost VÍTKOVICE TESTING CENTER s.r.o. eviduje mimo skupinu 9 přihlášek pohledávek do insolvenčního řízení v celkové výši 236 tis. Kč v rámci České republiky a jednu přihlášku do konkursního řízení vůči zahraničnímu dlužníkovi ve výši 440,18 EUR.

Zároveň společnosti konsolidačního celku evidují v rámci skupiny VÍTKOVICE HOLDING, a.s. přihlášené pohledávky do insolvenčních řízení, povolených reorganizací, popř. konkursů dlužníků.

## **24.3 EKOLOGICKÉ ZÁVAZKY**

Ekologický audit VÍTKOVICE, a.s. byl vypracován firmou UNIGEO, a.s. v roce 1996. Specifikace starých ekologických zátěží včetně předpokládaných nákladů na jejich odstranění je uvedena v Analýze rizika pro Dolní oblast a Analýze rizika všech pozemků VÍTKOVICE, a.s. bez Dolní oblasti.

Celkové předpokládané náklady na sanaci všech oblastí byly Analýzami rizik vyčísleny na maximální částku 5 255 401 tis. Kč. Tyto náklady jsou postupně hrazeny z finančních prostředků Ministerstva financí ČR v souladu se Smlouvou č. 203/98 o úhradě nákladů vynaložených na vypořádání ekologických závazků vzniklých před privatizací a jejich dodatků. Z celkové maximální výše garance VÍTKOVICE, a.s. byla v roce 2005 delimitována částka ve výši 324 443 tis. Kč na společnost VÍTKOVICE STEEL, a.s.

V roce 2019 pokračovaly na lokalitě Dolní oblasti, části „Halda Hrabůvka“, práce spojené s následnou údržbou náhradní výsadby za dřeviny pokácené v rámci sanačních prací. Práce budou pokračovat do konce roku 2021. Fakturované náklady k datu 31. 12. 2019 činí cca 34 743 tis. Kč.

V průběhu roku 2019 pokračovaly sanační práce na lokalitě Aglomerace. Vlastní sanační práce budou ukončeny k datu 9. 6. 2020, poté bude probíhat náhradní výsadba zeleně. V rámci sanačních prací bude vysázeno 3 950 kusů stromů jako náhrada za odstraněnou zeleň. Následně bude probíhat pětiletá údržba vysázené zeleně. K datu 31. 12. 2019 bylo vyčerpáno 79 857 tis. Kč.

V březnu 2019 byly zahájeny sanační práce na lokalitě Dolní oblasti – Koksochemie a Národní kulturní památka. Sanace spočívá v odstranění staré ekologické zátěže v podzemních vodách a bude probíhat po dobu cca sedmi let. Náklady dle uzavřené Realizační smlouvy budou činit 576 580 tis. Kč. K datu 31. 12. 2019 bylo vyčerpáno 836 tis. Kč.

V srpnu 2019 byla provedena aktualizace části Analýzy rizika tzv. Horní oblasti, konkrétně lokality společnosti TŘINECKÉ ŽELEZÁRNY, a.s., provoz VT – Válcovna trub v Ostravě - Vítkovicích. Tato lokalita je řešena v rámci Ekologické smlouvy č. 203/98. Náklady na zpracování aktualizované analýzy rizika včetně oponentního posudku činily 114 tis. Kč.

Všechny výše uvedené náklady jsou hrazeny z garance tzv. Ekologické smlouvy č. 203/98.

Ostatní společnosti konsolidačního celku nemají žádné ekologické závazky, popř. jsou tyto závazky řešeny v součinnosti s odborným pracovištěm společnosti VÍTKOVICE, a.s.

## 25. VÝNOSY BĚŽNÉHO ROKU

Společnost	Průmyslová činnost	Obchodní činnost	Ostatní	v tis. Kč rok 2019
				Celkem
České společnosti				
Česká republika	191 353	64 883	319 711	575 947
Zahraničí	31 102	2 520	28 255	61 877
<b>CELKEM, české společnosti</b>	<b>222 455</b>	<b>67 403</b>	<b>347 966</b>	<b>637 824</b>
Celkové výnosy za konsolidační celek	222 455	67 403	347 966	637 824
Vyloučení vnitroskupinových dodávek				-16 495
<b>CELKEM, Tržby za prodej zboží, vl. výrobků a služeb</b>				<b>621 329</b>

Společnost	Průmyslová činnost	Obchodní činnost	Ostatní	v tis. Kč rok 2018
				Celkem
České společnosti				
Česká republika	525 804	55 896	559 559	1 141 259
Zahraničí	112 808	3 512	128 624	244 944
<b>CELKEM, české společnosti</b>	<b>638 612</b>	<b>59 408</b>	<b>688 183</b>	<b>1 386 203</b>
Celkové výnosy za konsolidační celek	638 612	59 408	688 183	1 386 203
Vyloučení vnitroskupinových dodávek				-110 616
<b>CELKEM, Tržby za prodej zboží, vl. výrobků a služeb</b>				<b>1 275 587</b>

Ostatní činnosti zahrnují především pronájem nemovitostí a činností v oblasti informačních technologií.

### Ostatní provozní výnosy a tržby z prodeje dlouhodobého majetku a materiálu

V roce 2019, resp. 2018 byly vyloučeny vnitroskupinové dodávky v oblasti ostatních provozních výnosů a tržeb z prodeje dlouhodobého majetku a materiálu ve výši 52 tis. Kč, resp. 10 547 tis. Kč.

### Výnosy z běžné činnosti přidruženého podniku

Přidružené společnosti LINDE VÍTKOVICE a. s. a VÍTKOVICE HAMMERING a.s. vykazují v roce 2019 v oblasti tržeb za prodej zboží, vlastních výrobků a služeb částku ve výši 485 884 tis. Kč. Z celkové hodnoty těchto tržeb bylo za společnostmi konsolidačního celku evidováno celkem 1 076 tis. Kč.

Za rok 2018 vykázala přidružená společnost LINDE VÍTKOVICE a. s. v oblasti tržeb za prodej zboží, vlastních výrobků a služeb částku ve výši 88 827 tis. Kč. Z celkové hodnoty těchto tržeb nebyly v roce 2018 evidované tržby za společnostmi konsolidačního celku.

## 26. TRANSAKCE SE SPOLEČNOSTMI VE SKUPINĚ

Ovládající osoba konsolidačního celku VÍTKOVICE HOLDING, a.s. je blíže specifikována v kapitole 3.

Transakcemi s podniky ve skupině se rozumí obraty nákupů a prodejů realizované společnostmi zahrnutými do konsolidačního celku s nekonsolidovanými společnostmi ovládanými společností VÍTKOVICE HOLDING, a.s., popř. jejími dceřinými společnostmi. V roce 2018 byly součástí skupiny rovněž společnosti ovládané společností CYLINDERS HOLDING a.s.

Výnosy realizované se společnostmi ve skupině:

	Výrobky	Služby	Materiál a zboží	Ostatní provozní výnosy	Finanční výnosy	Celkem	v tis. Kč rok 2019
Společnosti ve skupině	6 894	9 224	5	6		16 129	
<b>CELKEM</b>						<b>16 129</b>	

	Výrobky	Služby	Materiál a zboží	Ostatní provozní výnosy	Finanční výnosy	Celkem	v tis. Kč rok 2018
Společnosti ve skupině	216 170	132 386	12 363	15 077	1 164	377 160	
<b>CELKEM</b>						<b>377 160</b>	

Nákupy realizované se společnostmi ve skupině:

	Majetek	Zboží	Materiál a energie	Služby	Ostatní provozní náklady	Finanční náklady	Celkem	v tis. Kč rok 2019
Společnosti ve skupině			19	3 968	56		4 043	
<b>CELKEM</b>							<b>4 043</b>	

	Majetek	Zboží	Materiál a energie	Služby	Ostatní provozní náklady	Finanční náklady	Celkem	v tis. Kč rok 2018
Společnosti ve skupině	188	330	32 659	35 465	4 686	16	73 344	
<b>CELKEM</b>							<b>73 344</b>	

## 27. OSOBNÍ NÁKLADY

	Celkový počet zaměstnanců	2019	Celkový počet zaměstnanců	2018
		z toho řídící pracovníci		z toho řídící pracovníci
Průměrný počet zaměstnanců	354	32	750	49
Mzdy	173 182	27 341	292 445	36 561
Náklady na SZ a ZP	58 015	10 831	98 665	14 444
Sociální náklady	6 382	550	10 446	816
<b>Osobní náklady</b>	<b>237 579</b>	<b>38 722</b>	<b>401 556</b>	<b>51 821</b>
Odměny členům orgánů společnosti	4 658		6 275	
<b>CELKEM</b>	<b>242 237</b>		<b>407 831</b>	

V roce 2019, resp. 2018 neobdrželi členové statutárních orgánů žádné zápojčky, přiznané záruky a zálohy.

K ostatním plněním patří především užití osobních automobilů i k soukromým účelům poskytnuté členům statutárních a výkonných orgánů a zvyšující základ daně z příjmů fyzických osob ze závislé činnosti v souladu se zákonem č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, v platném znění.

## **28. ODMĚNY ZA AUDIT**

Celková odměna z titulu povinného auditu konsolidované účetní závěrky společnosti VÍTKOVICE HOLDING, a.s. vyplacená v roce 2019, resp. 2018 auditorské společnosti činila 80 tis. Kč, resp. 100 tis. Kč.

Za povinný audit účetních závěrek českých společností vstupujících do konsolidace a jiné ověřovací a neauditorské služby bylo v roce 2019, resp. v roce 2018 vyplaceno celkem 1 207 tis. Kč, resp. 1 852 tis. Kč.

## **29. VÝZNAMNÉ UDÁLOSTI PO DATU ÚČETNÍ ZÁVĚRKY**

Dne 12. 3. 2020 bylo na základě vyhlášky Krajského soudu v Ostravě č.j. KSOS 37 INS 6664/2020-A-2 zahájeno nové insolvenční řízení na společnosti VÍTKOVICE HEAVY MACHINERY a.s. Účinky zahájení insolvenčního řízení nastaly dne 12. 3. 2020. Tímto došlo ke splnění rozvazovací podmínky ze Smlouvy o převodu akcií uzavřené den 14. 11. 2019 mezi společnostmi VÍTKOVICE, a.s. (Prodávající) a E-INV 24 s.r.o. (Kupující), předmětem které byl prodej majetkového podílu ve společnosti VÍTKOVICE HEAVY MACHINERY a.s. odpovídající 14,01% podílu na základním kapitálu společnosti, a tato Smlouva zaniká. Usnesením Krajského soudu v Ostravě č.j. KSOS INS 6664/2020-A-18 ze dne 19. 3. 2020 byl zjištěn úpadek společnosti VÍTKOVICE HEAVY MACHINERY, a.s. Na základě usnesení Krajského soudu v Ostravě č.j. KSOS 37 INS 6664/2020-B-86 ze dne 17. 7. 2020, které nabyla právní moci dne 7. 8. 2020, bylo rozhodnuto o prohlášení konkursu na majetek dlužníka. Účinky tohoto rozhodnutí nastaly dne 17. 7. 2020. Tímto společnost VÍTKOVICE, a.s. ztratila jakýkoliv vliv ve společnosti VÍTKOVICE HEAVY MACHINERY a.s.

Valná hromada společnosti VÍTKOVICE MECHANIKA a. s. konaná dne 22. 6. 2020 schválila navýšení základního kapitálu ze stávajících 2 000 tis. Kč o částku 1 379 tis. Kč na 3 379 tis. Kč, a to upisováním nových kmenových akcií v listinné podobě znějících na jméno ve jmenovité hodnotě 1,- Kč/akcie. Všechny nové akcie nebyly upisovány s využitím přednostního práva a byly nabídnuty k úpisu určenému zájemci, společnosti VÍTKOVICE IT SOLUTIONS a.s. K úpisu akcií došlo formou započtení pohledávek Upisovatele vůči Emitentovi. Dne 24. 6. 2020 byla do obchodního rejstříku zapsána nová výše základního kapitálu.

Podáním doručeným soudu dne 31. 7. 2020 navrhla společnost VÍTKOVICE MECHANIKA a. s. přeměnu reorganizace na konkurs. Na základě usnesení Krajského soudu v Ostravě č.j. KSOS 37 INS 12453/2018-B-184 ze dne 4. 8. 2020 bylo rozhodnuto o přeměně reorganizace dlužníka VÍTKOVICE MECHANIKA a. s. na prohlášení konkursu na majetek dlužníka. Účinky tohoto rozhodnutí nastaly dne 4. 8. 2020.

V důsledku vnitrostátní fúze sloučením obchodní společnosti VÍTKOVICE HOLDING, a.s., jako zanikající společnosti, obchodní společnosti VTK SECURITIES s.r.o., jako zanikající společnosti a obchodní společnosti VÍTKOVICE, a.s., jako nástupnické společnosti, dle Projektu vnitrostátní fúze sloučením ze dne 18. 11. 2019, přešlo na obchodní společnost VÍTKOVICE, a.s., jako nástupnickou společnost, jménem obchodní společnosti VTK SECURITIES s.r.o., se sídlem Výstavní 81/97, Vítkovice, 703 00 Ostrava, identifikační číslo 268 75 951, jako zanikající společnosti, a jménem obchodní společnosti

VÍTKOVICE HOLDING, a.s., se sídlem Výstavní 81/97, Vítkovice, 703 00 Ostrava, identifikační číslo 258 16 039, jako zanikající společnosti. Rozhodným dnem fúze je den 1. 1. 2020.

Na základě Smlouvy o převodu podílu uzavřené dne 3. 6. 2020 mezi společností VÍTKOVICE, a.s. (Nabyvatel) a panem Ing. Jiřím Mudroňkou (Převodce) nabyla společnost VÍTKOVICE, a.s. podíl ve společnosti VÍTKOVICE – IOS s.r.o. odpovídající 33,33% podílu na základním kapitálu společnosti.

Dne 15. 6. 2020 byla uzavřena Smlouva o převodu podílu mezi společnostmi VÍTKOVICE, a.s. (Prodávající) a ČEZ Energetické produkty, s.r.o. (Kupující), předmětem které je prodej majetkového podílu ve společnosti VÍTKOVICE – IOS s.r.o. odpovídající 100% podílu na základním kapitálu společnosti.

### **30. ÚČETNÍ ZÁVĚRKY DCEŘINÝCH A PŘIDRUŽENÝCH SPOLEČNOSTÍ**

#### **VTK SECURITIES s.r.o.**

Společnost vznikla zápisem do obchodního rejstříku vedeného Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 50984 dne 30. 11. 2005. Sídlo společnosti je Výstavní 81/97, Vítkovice, 703 00 Ostrava.

Předmětem podnikání je pronájem nemovitostí, bytů a nebytových prostor, zprostředkování obchodu a služeb, velkoobchod, specializovaný maloobchod a maloobchod se smíšeným zbožím, realitní činnost a pronájem a půjčování věcí movitých.

Změny v obchodním rejstříku společnosti, změny ve složení statutárního orgánu společnosti:

Během účetního období nedošlo ke změnám v obchodním rejstříku.

#### Rok 2019

Společnost v roce 2019 vykázala jako výsledek hospodaření za účetní období ztrátu ve výši -113 tis. Kč. Společnost nevykazovala tržby za prodej zboží, výrobků a služeb.

Vlastní kapitál společnosti činil ke konci účetního období 485 573 tis. Kč, základní kapitál 2 633 821 tis. Kč.

Společnost neeviduje k 31. 12. 2019 dlouhodobé závazky.

Společnost vykázala k 31. 12. 2019 krátkodobé závazky ve výši 46 tis. Kč, z toho závazky z obchodních vztahů činily 46 tis. Kč. Závazky z obchodních vztahů po lhůtě splatnosti byly ke dni účetní závěrky 30 tis. Kč.

Společnost neeviduje k 31. 12. 2019 závazky k úvěrovým institucím.

Společnost neeviduje k 31. 12. 2019 krátkodobé pohledávky.

Společnost nemá zaměstnance. V roce 2019 neobdrželi jednatelé společnosti odměny.

Podle názoru auditora podává účetní závěrka věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv společnosti VTK SECURITIES s.r.o. k 31. 12. 2019 a nákladů, výnosů a výsledku jejího hospodaření za rok končící 31. 12. 2019, v souladu s českými účetními předpisy.

## VÍTKOVICE, a.s.

Společnost byla založena jako akciová společnost jednorázově podle zakladatelské listiny Fondu národního majetku České republiky ze dne 28. 1. 1992. Vznikla zapsáním do obchodního rejstříku vedeného Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 302 dne 31. 1. 1992. Sídlo společnosti je Vítkovice 3020, 703 00 Ostrava.

Předmětem podnikání je rozvod tepelné energie, distribuce elektřiny a plynu, obchod s plynem a elektřinou, projektová činnost ve výstavbě, provádění staveb, jejich změn a odstraňování, podnikání v oblasti nakládání s nebezpečnými odpady a výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona.

### Změny v obchodním rejstříku společnosti, změny v představenstvu a dozorčí radě společnosti:

Funkce	Původní člen	Nový člen	Datum vzniku/zániku členství
člen představenstva	Ing. Michaela Žvaková		15. 11. 2019
člen představenstva		Ing. Petr Brož	16. 11. 2019
člen dozorčí rady	JUDr. Josef Babka	Ing. Halina Ryšková*	19. 6. 2019
člen dozorčí rady	Ing. Halina Ryšková	JUDr. Josef Babka	28. 6. 2019

\*dočasný člen dozorčí rady

### Rok 2019

Společnost v roce 2019 vykázala jako výsledek hospodaření za účetní období zisk ve výši 162 840 tis. Kč při dosažených tržbách 164 678 tis. Kč.

Vlastní kapitál společnosti činil ke konci účetního období 952 663 tis. Kč, základní kapitál 132 792 tis. Kč.

Společnost vykázala k 31. 12. 2019 dlouhodobé závazky ve výši 322 871 tis. Kč, z toho závazky k úvěrovým institucím činily 322 601 tis. Kč a závazky z obchodních vztahů činily 270 tis. Kč.

Společnost vykázala k 31. 12. 2019 krátkodobé závazky ve výši 244 674 tis. Kč, z toho závazky k úvěrovým institucím činily 95 531 tis. Kč a závazky z obchodních vztahů činily 91 152 tis. Kč. Závazky z obchodních vztahů po lhůtě splatnosti byly ke dni účetní závěrky 67 103 tis. Kč.

Společnost eviduje v rozvaze k 31. 12. 2019 závazky k úvěrovým institucím v celkové výši 418 132 tis. Kč. Jedná se o dlouhodobé investiční úvěry ve výši 1 472 tis. Kč a dlouhodobý projektový úvěr ve výši 416 660 tis. Kč. Krátkodobá složka dlouhodobých úvěrů vykázaná v rozvaze je ve výši 95 531 tis. Kč. Celková výše dlouhodobých úvěrů vykázaná v rozvaze k 31. 12. 2019 činí 322 601 tis. Kč.

Společnost eviduje v oblasti ostatních rezerv k datu 31. 12. 2019 rezervy v celkové výši 1 349 202 tis. Kč, z toho rezerva na rizika a ztráty spojená s uplatněním plněním z ručení za společnost skupiny v insolvenčním řízení a konkursu je v celkové výši 477 325 tis. Kč. Společnost eviduje rovněž rezervu na rizika a ztráty plynoucí z vedených incidentálních sporů v celkové výši 707 200 tis. Kč. Ostatní rezervy jsou dále tvořeny na případné škody, dlouhodobé závazky vůči zaměstnancům z titulu poskytování odměn k dosažení pracovních a životních jubileí, z titulu odškodnění úrazů zaměstnanců a na nevybranou dovolenou.

Společnost vykázala k 31. 12. 2019 krátkodobé pohledávky ve výši 2 123 744 tis. Kč, z toho pohledávky z obchodních vztahů činily 493 936 tis. Kč. Pohledávky po lhůtě splatnosti byly ke dni účetní závěrky 469 931 tis. Kč.

Průměrný přepočtený stav zaměstnanců v roce 2019 činil 53 osob, z toho bylo 16 vedoucích a řídících pracovníků. Celkové osobní náklady činily 49 440 tis. Kč.

Podle názoru auditora podává účetní závěrka věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv společnosti VÍTKOVICE, a.s. k 31. 12. 2019 a nákladů, výnosů, výsledku jejího hospodaření a peněžních toků za rok končící 31. 12. 2019, v souladu s českými účetními předpisy, se zdůrazněním skutečnosti na významnou (materiální) nejistotu týkající se nepřetržitého trvání podniku.

### **VÍTKOVICE TESTING CENTER s. r. o.**

Společnost vznikla zápisem do obchodního rejstříku vedeného Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 23705 dne 1. 1. 2001. Sídlo společnosti se nachází na Pohraniční 584/142, Hulváky, 703 00 Ostrava.

Předmětem podnikání je obráběčství, kovářství, podkovářství, zámečnictví, nástrojářství, výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona.

**Změny v obchodním rejstříku společnosti, změny ve složení statutárního orgánu společnosti:**

Dne 30. 4. 2019 bylo do obchodního rejstříku zapsáno zřízení zástavního práva k podílu ve prospěch společnosti HSBC FRANCE jako zástavního věřitele k zajištění dluhů až do úhrnné výše 400 000 tis. Kč a 12 000 tis. PLN.

Funkce	Původní člen	Nový člen	Datum vzniku/zániku členství
jednatel	Ing. Pavel Kučera	Ing. Vladimír Šmíd	14. 3. 2019

**Rok 2019**

Společnost v roce 2019 vykázala jako výsledek hospodaření za účetní období zisk ve výši 2 284 tis. Kč při dosažených tržbách 85 760 tis. Kč.

Vlastní kapitál společnosti činil ke konci účetního období 60 676 tis. Kč, základní kapitál 71 800 tis. Kč.

Společnost vykázala k 31. 12. 2019 dlouhodobé závazky ve výši 4 447 tis. Kč. Společnost neevidovala dlouhodobé závazky z obchodních vztahů.

Společnost vykázala k 31. 12. 2019 krátkodobé závazky ve výši 13 282 tis. Kč, z toho závazky z obchodních vztahů činily 7 118 tis. Kč. Závazky z obchodních vztahů po lhůtě splatnosti byly ke dni účetní závěrky 4 535 tis. Kč.

Společnost neeviduje k 31. 12. 2019 závazky k úvěrovým institucím.

Společnost eviduje v oblasti ostatních rezerv k datu 31. 12. 2019 rezervy v celkové výši 1 364 tis. Kč. Ostatní rezervy jsou tvořeny především na dlouhodobé závazky vůči zaměstnancům z titulu poskytování odměn k dosažení pracovních a životních jubileí a na nevybranou dovolenou.

Společnost vykázala k 31. 12. 2019 krátkodobé pohledávky ve výši 45 852 tis. Kč, z toho pohledávky z obchodních vztahů činily 45 134 tis. Kč. Pohledávky po lhůtě splatnosti byly ke dni účetní závěrky 31 849 tis. Kč.

Průměrný přepočtený stav zaměstnanců v roce 2019 činil 106 osob, z toho byli 3 vedoucí a řídící pracovníci. Celkové osobní náklady činily 55 133 tis. Kč.

Podle názoru auditora podává účetní závěrka věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv společnosti VÍTKOVICE TESTING CENTER s. r. o. k 31. 12. 2019 a nákladů, výnosů, výsledku jejího hospodaření a peněžních toků za období za rok končící 31. 12. 2019, v souladu s českými účetními předpisy, se zdůrazněním skutečnosti na významnou (materiální) nejistotu týkající se nepřetržitého trvání podniku.

### **VÍTKOVICE IT SOLUTIONS a.s.**

Společnost vznikla zápisem do obchodního rejstříku vedeného Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 4229 dne 25. 11. 2009. Sídlo společnosti se nachází na Cihelní 1575/14, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava.

Předmětem podnikání je výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona, poskytování technických služeb k ochraně majetku a osob, výroba, instalace, opravy elektrických strojů a přístrojů, elektronických a telekomunikačních zařízení, projektová činnost ve výstavbě, montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení, provádění staveb, jejich změn a odstraňování.

Změny v obchodním rejstříku společnosti, změny v představenstvu a dozorčí radě společnosti:

Funkce	Původní člen	Nový člen	Datum vzniku/zániku členství
člen dozorčí rady	Ing. Naděžda Schindlerová		30. 6. 2019
člen dozorčí rady	Ing. Martin Trojan		30. 6. 2019

Dne 11. 9. 2019 byla do obchodního rejstříku zapsána změna v počtu členů dozorčí rady.

#### Rok 2019

Společnost v roce 2019 vykázala jako výsledek hospodaření za účetní období zisk ve výši 3 983 tis. Kč při dosažených tržbách 268 103 tis. Kč.

Vlastní kapitál společnosti činil ke konci účetního období 98 504 tis. Kč, základní kapitál 103 972 tis. Kč a vlastní akcie -20 591 tis. Kč.

Společnost vykázala k 31. 12. 2019 dlouhodobé závazky ve výši 41 tis. Kč, z toho závazky z obchodních vztahů činily 41 tis. Kč.

Společnost vykázala k 31. 12. 2019 krátkodobé závazky ve výši 47 329 tis. Kč, z toho závazky z obchodních vztahů činily 23 233 tis. Kč. Závazky z obchodních vztahů po lhůtě splatnosti byly ke dni účetní závěrky 407 tis. Kč.

Společnost neeviduje k 31. 12. 2019 závazky k úvěrovým institucím.

Společnost eviduje v oblasti ostatních rezerv k datu 31. 12. 2019 rezervy v celkové výši 16 245 tis. Kč. Ostatní rezervy jsou tvořeny na pravděpodobná rizika nákladů plynoucích ze záruk a vícenákladů na odstranění vad zjištěných v garanční lhůtě, na incidenční žalobu, na nevybranou dovolenou a na dlouhodobé závazky vůči zaměstnancům z titulu poskytování odměn k dosažení pracovních a životních jubileí.

Společnost eviduje k 31. 12. 2019 krátkodobé pohledávky ve výši 220 795 tis. Kč, z toho pohledávky z obchodních vztahů činily 173 303 tis. Kč. Pohledávky po lhůtě splatnosti byly ke dni účetní závěrky 124 483 tis. Kč.

Průměrný přepočtený stav zaměstnanců v roce 2019 činil 129 osob, z toho bylo 6 vedoucích a řídících pracovníků. Celkové osobní náklady činily 101 908 tis. Kč.

Podle názoru auditora podává účetní závěrka věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv společnosti VÍTKOVICE IT SOLUTIONS a.s. k 31. 12. 2019 a nákladů, výnosů a výsledku jejího hospodaření a peněžních toků za rok končící 31. 12. 2019, v souladu s českými účetními předpisy.

### **VÍTKOVICE – IOS s.r.o.**

Společnost vznikla zápisem do obchodního rejstříku vedeného Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 3366 dne 12. 10. 1992. Sídlo společnosti je Tušimice 13, 432 01 Kadaň.

Předmětem podnikání je zámečnictví, nástrojářství, montáž, opravy, revize a zkoušky plynových a tlakových zařízení a nádob na plyny, silniční motorová doprava - nákladní provozovaná vozidly nebo jízdními soupravami o největší povolené hmotnosti přesahující 3,5 tuny, jsou-li určeny k přepravě zvířat nebo věcí, provádění staveb, jejich změn a odstraňování, výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona.

#### Změny v obchodním rejstříku společnosti, změny ve složení statutárního orgánu společnosti:

Během účetního období nedošlo ke změnám v obchodním rejstříku.

#### Rok 2019

Společnost v roce 2019 vykázala jako výsledek hospodaření za účetní období ztrátu ve výši -7 976 tis. Kč při dosažených tržbách 6 806 tis. Kč.

Vlastní kapitál společnosti činil ke konci účetního období 24 019 tis. Kč, základní kapitál 10 200 tis. Kč.

Společnost neeviduje k 31. 12. 2019 dlouhodobé závazky.

Společnost vykázala k 31. 12. 2019 krátkodobé závazky ve výši 1 170 tis. Kč, z toho závazky z obchodních vztahů činily 852 tis. Kč. Společnost neeviduje k datu účetní závěrky závazky z obchodních vztahů po lhůtě splatnosti.

Společnost neeviduje k 31. 12. 2019 závazky k úvěrovým institucím.

Společnost eviduje k 31. 12. 2019 krátkodobé pohledávky ve výši 30 381 tis. Kč, z toho pohledávky z obchodních vztahů činí 28 540 tis. Kč. Pohledávky po lhůtě splatnosti byly ke dni účetní závěrky 27 163 tis. Kč.

Průměrný přepočtený stav zaměstnanců v roce 2019 činil 3 osoby, z toho byl 1 řídící pracovník. Celkové osobní náklady činily 2 077 tis. Kč.

Společnosti nevznikla povinnost ověřovat účetní závěrku auditorem.

### **Spojené slévárny, spol. s r.o.**

Společnost vznikla zápisem do obchodního rejstříku vedeného Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 38061 dne 30. 12. 1993. Sídlo společnosti je Ruská 2887/101, Vítkovice, 703 00 Ostrava.

Předmětem podnikání je obráběčství, zámečnictví, nástrojářství, slévárenství, modelářství, hostinská činnost, výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona.

Změny v obchodním rejstříku společnosti, změny ve složení statutárního orgánu společnosti:

Dne 1. 5. 2019 bylo do obchodního rejstříku zapsáno zřízení zástavního práva k podílu ve prospěch společnosti HSBC FRANCE jako zástavního věřitele k zajištění dluhů až do úhrnné výše 400 000 tis. Kč a 12 000 tis. PLN.

Rok 2019

Společnost v roce 2019 vykázala jako výsledek hospodaření za účetní období ztrátu ve výši -118 tis. Kč při dosažených tržbách 64 150 tis. Kč.

Vlastní kapitál společnosti činil ke konci účetního období 14 490 tis. Kč, základní kapitál 220 000 tis. Kč.

Společnost neeviduje k 31. 12. 2019 dlouhodobé závazky.

Společnost vykázala k 31. 12. 2019 krátkodobé závazky ve výši 9 878 tis. Kč, z toho závazky z obchodních vztahů činily 7 527 tis. Kč. Závazky z obchodních vztahů po lhůtě splatnosti byly ke dni účetní závěrky 4 348 tis. Kč.

Společnost neeviduje k 31. 12. 2019 závazky k úvěrovým institucím.

Společnost eviduje v oblasti ostatních rezerv k datu 31. 12. 2019 rezervy v celkové výši 289 tis. Kč. Ostatní rezervy jsou tvořeny na dlouhodobé závazky vůči zaměstnancům z titulu poskytování odměn k dosažení pracovních a životních jubileí a na nevybranou dovolenou.

Společnost eviduje k 31. 12. 2019 krátkodobé pohledávky ve výši 12 389 tis. Kč, z toho pohledávky z obchodních vztahů činily 12 190 tis. Kč. Pohledávky po lhůtě splatnosti byly ke dni účetní závěrky 6 594 tis. Kč.

Průměrný přepočtený stav zaměstnanců v roce 2019 činil 50 osob, z toho bylo 5 vedoucích a řídících pracovníků. Celkové osobní náklady činily 21 551 tis. Kč.

Společnosti nevznikla povinnost ověřovat účetní závěrku auditorem.

**VTK SPECIAL a.s.**

Společnost vznikla zápisem do obchodního rejstříku vedeného Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 15677 dne 29. 10. 2009. Sídlo společnosti se nachází na Václavském náměstí 773/4, Nové Město, 110 00 Praha 1.

Předmětem podnikání je výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona, provádění zahraničního obchodu s vojenským materiálem v rozsahu povolení vydaného podle zákona č. 38/1994 Sb., nákup, prodej, půjčování zbraní a střeliva, nákup a prodej, půjčování bezpečnostního materiálu.

Změny v obchodním rejstříku společnosti, změny v představenstvu a dozorčí radě společnosti:

Během účetního období nedošlo ke změnám v obchodním rejstříku.

Rok 2019

Společnost v roce 2019 vykázala jako výsledek hospodaření za účetní období zisk ve výši 4 391 tis. Kč při dosažených tržbách 26 491 tis. Kč.

Vlastní kapitál společnosti činil ke konci účetního období -23 167 tis. Kč, základní kapitál 2 000 tis. Kč.

Společnost neeviduje k 31. 12. 2019 dlouhodobé závazky.

Společnost vykázala k 31. 12. 2019 krátkodobé závazky ve výši 47 174 tis. Kč, z toho závazky z obchodních vztahů činily 46 448 tis. Kč. Závazky z obchodních vztahů po lhůtě splatnosti byly ke dni účetní závěrky 46 299 tis. Kč.

Společnost neeviduje k 31. 12. 2019 závazky k úvěrovým institucím.

Společnost eviduje v oblasti ostatních rezerv k datu 31. 12. 2019 rezervy v celkové výši 4 136 tis. Kč. Ostatní rezervy jsou tvořeny na náklady v záruční době, na dlouhodobé závazky vůči zaměstnancům z titulu poskytování odměn k dosažení pracovních a životních jubileí a na nevybranou dovolenou.

Společnost eviduje k 31. 12. 2019 krátkodobé pohledávky ve výši 75 520 tis. Kč, z toho pohledávky z obchodních vztahů činily 73 083 tis. Kč. Pohledávky po lhůtě splatnosti byly ke dni účetní závěrky 1 508 tis. Kč.

Průměrný přepočtený stav zaměstnanců v roce 2019 činil 7 osob, z toho byl 1 řídící pracovník. Celkové osobní náklady činily 5 640 tis. Kč.

Podle názoru auditora podává účetní závěrka věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv společnosti VTK SPECIAL a.s. k 31. 12. 2019 a nákladů, výnosů, výsledku jejího hospodaření a peněžních toků za rok končící 31. 12. 2019, v souladu s českými účetními předpisy, se zdůrazněním na významnou (materiální) nejistotu týkající se nepřetržitého trvání podniku.

## **VÍTKOVICE REVMONT a.s.**

Společnost vznikla zápisem do obchodního rejstříku vedeného Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 2091 dne 15. 1. 1999. Sídlo společnosti se nachází v Ostravě - Vítkovicích, Ruská 2887/101, PSČ 706 02.

Předmětem podnikání je provádění staveb, jejich změn a odstraňování, projektová činnost ve výstavbě a výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona.

### Změny v obchodním rejstříku společnosti, změny v představenstvu a dozorčí radě společnosti:

Během účetního období nedošlo ke změnám v obchodním rejstříku.

### Rok 2019

Společnost v roce 2019 vykázala jako výsledek hospodaření za účetní období ztrátu ve výši -1 650 tis. Kč při dosažených tržbách 18 968 tis. Kč.

Vlastní kapitál společnosti činil ke konci účetního období 59 098 tis. Kč, základní kapitál 4 568 tis. Kč.

Společnost vykázala k 31. 12. 2019 dlouhodobé závazky ve výši 1 612 tis. Kč. Společnost neevidovala dlouhodobé závazky z obchodních vztahů.

Společnost vykázala k 31. 12. 2019 krátkodobé závazky ve výši 7 853 tis. Kč, z toho závazky k úvěrovým institucím činily 4 704 tis. Kč a závazky z obchodních vztahů činily 1 242 tis. Kč. Společnost neeviduje k datu účetní závěrky závazky z obchodních vztahů po lhůtě splatnosti.

Společnost eviduje v rozvaze k 31. 12. 2019 závazky k úvěrovým institucím v celkové výši 4 704 tis. Kč. Jedná se o úvěr k financování provozních potřeb.

Společnost eviduje v oblasti ostatních rezerv k datu 31. 12. 2019 rezervy v celkové výši 159 tis. Kč. Ostatní rezervy jsou tvořeny především na případné reklamace z dokončených zakázek a dále na nevybranou dovolenou.

Společnost vykázala k 31. 12. 2019 krátkodobé pohledávky ve výši 73 200 tis. Kč, z toho pohledávky z obchodních vztahů činily 22 065 tis. Kč. Pohledávky po lhůtě splatnosti byly ke dni účetní závěrky 21 739 tis. Kč.

Průměrný přepočtený stav zaměstnanců v roce 2019 činil 3 osoby. Celkové osobní náklady činily 2 150 tis. Kč.

Podle názoru auditora podává účetní závěrka věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv společnosti VÍTKOVICE REVMONT a.s. k 31. 12. 2019 a nákladů, výnosů a výsledku jejího hospodaření za období končící 31. 12. 2019, v souladu s českými účetními předpisy, se zdůrazněním skutečnosti.

## **VÍTKOVICE ÚAM a.s.**

Společnost vznikla zápisem do obchodního rejstříku vedeného Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 4189 dne 20. 7. 2009. Sídlo společnosti je Ruská 2887/101, Vítkovice, 703 00 Ostrava.

Předmětem podnikání je výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona.

### Změny v obchodním rejstříku společnosti, změny v představenstvu a dozorčí radě společnosti:

Během účetního období nedošlo ke změnám v obchodním rejstříku.

### Rok 2019

Společnost v roce 2019 vykázala jako výsledek hospodaření za účetní období zisk ve výši 60 tis. Kč při dosažených tržbách 2 850 tis. Kč.

Vlastní kapitál společnosti činil ke konci účetního období -1 926 tis. Kč, základní kapitál 3 000 tis. Kč.

Společnost neeviduje k 31. 12. 2019 dlouhodobé závazky.

Společnost vykázala k 31. 12. 2019 krátkodobé závazky ve výši 3 120 tis. Kč, z toho závazky z obchodních vztahů činily 1 469 tis. Kč. Závazky z obchodních vztahů po lhůtě splatnosti byly ke dni účetní závěrky 1 154 tis. Kč.

Společnost neeviduje k 31. 12. 2019 závazky k úvěrovým institucím.

Společnost eviduje v oblasti ostatních rezerv k datu 31. 12. 2019 rezervy v celkové výši 39 tis. Kč. Ostatní rezervy jsou tvořeny na nevybranou dovolenou.

Společnost eviduje k 31. 12. 2019 krátkodobé pohledávky ve výši 2 276 tis. Kč, z toho pohledávky z obchodních vztahů činily 2 065 tis. Kč. Pohledávky po lhůtě splatnosti byly ke dni účetní závěrky 1 990 tis. Kč.

Průměrný přepočtený stav zaměstnanců v roce 2019 činil 3 osoby. Celkové osobní náklady činily 3 177 tis. Kč.

Společnosti nevznikla povinnost ověřovat účetní závěrku auditorem.

## **PRVNÍ VÍTKOVICKÁ PERSONÁLNÍ s.r.o.**

Společnost vznikla zápisem do obchodního rejstříku vedeného Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 11059 dne 2. 9. 1993. Sídlo společnosti je Ruská 2887/101, Vítkovice, 703 00 Ostrava.

Předmětem podnikání je výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona.

### Změny v obchodním rejstříku společnosti, změny ve složení statutárního orgánu společnosti:

Během účetního období nedošlo ke změnám v obchodním rejstříku.

### Rok 2019

Společnost v roce 2019 vykázala jako výsledek hospodaření za účetní období zisk ve výši 51 tis. Kč. Společnost nevykazovala tržby za prodej zboží, výrobků a služeb.

Vlastní kapitál společnosti činil ke konci účetního období -989 tis. Kč, základní kapitál 1 000 tis. Kč.

Společnost neeviduje k 31. 12. 2019 dlouhodobé závazky.

Společnost vykázala k 31. 12. 2019 krátkodobé závazky ve výši 1 001 tis. Kč, z toho závazky z obchodních vztahů činily 1 001 tis. Kč. Závazky z obchodních vztahů po lhůtě splatnosti byly ke dni účetní závěrky 917 tis. Kč.

Společnost neeviduje k 31. 12. 2019 závazky k úvěrovým institucím.

Společnost eviduje k 31. 12. 2019 krátkodobé pohledávky ve výši 1 313 tis. Kč, z toho pohledávky z obchodních vztahů činily 1 313 tis. Kč. Pohledávky po lhůtě splatnosti byly ke dni účetní závěrky 1 313 tis. Kč.

Společnost nemá zaměstnance. V roce 2019 neobdrželi členové statutárního orgánu odměny.

Společnosti nevznikla povinnost ověřovat účetní závěrku auditorem.

## **Yunus Emre Project a.s.**

Společnost vznikla zápisem do obchodního rejstříku vedeného Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 4230 dne 25. 11. 2009. Sídlo společnosti je Ruská 2887/101, Vítkovice, 703 00 Ostrava.

Předmětem podnikání je galvanizérství, smaltérství, klempířství a oprava karosérií, zámečnictví, nástrojářství, opravy ostatních dopravních prostředků a pracovních strojů, montáž, opravy, revize a zkoušky tlakových zařízení a nádob na plyny, plynových zařízení a plnění nádob plyny, provádění staveb, jejich změn a odstraňování, projektová činnost ve výstavbě, podnikání v oblasti nakládání s nebezpečnými odpady, výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona.

### Změny v obchodním rejstříku společnosti, změny v představenstvu a dozorčí radě společnosti:

Během účetního období nedošlo ke změnám v obchodním rejstříku.

### Rok 2019

Společnost v roce 2019 vykázala jako výsledek hospodaření za účetní období ztrátu ve výši -15 tis. Kč. Společnost nevykazovala tržby za prodej zboží, výrobků a služeb.

Vlastní kapitál společnosti činil ke konci účetního období 1 825 tis. Kč, základní kapitál 2 000 tis. Kč.

Společnost neeviduje k 31. 12. 2019 dlouhodobé závazky.

Společnost vykázala k 31. 12. 2019 krátkodobé závazky ve výši 15 tis. Kč, z toho závazky z obchodních vztahů činily 15 tis. Kč. Závazky z obchodních vztahů po lhůtě splatnosti byly ke dni účetní závěrky 7 tis. Kč.

Společnost neeviduje k 31. 12. 2019 závazky k úvěrovým institucím.

Společnost eviduje k 31. 12. 2019 krátkodobé pohledávky ve výši 147 tis. Kč, z toho pohledávky z obchodních vztahů činily 122 tis. Kč. Společnost neeviduje k datu účetní závěrky pohledávky z obchodních vztahů po lhůtě splatnosti.

Společnost nemá zaměstnance. V roce 2019 neobdrželi členové statutárních a dozorčích orgánů odměny.

Společnosti nevznikla povinnost ověřovat účetní závěrku auditorem.

## **VÍTKOVICE HAMMERING a.s.**

Společnost vznikla zápisem do obchodního rejstříku vedeného Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 3275 dne 18. 7. 2007. Sídlo společnosti je Ruská 2887/101, Vítkovice, 703 00 Ostrava.

Předmětem podnikání je kovářství, podkovářství, zámečnictví, nástrojářství, výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona.

### Změny v obchodním rejstříku společnosti, změny v představenstvu a dozorčí radě společnosti:

Dne 21. 5. 2019 byl z obchodního rejstříku vymazán jediný akcionář, společnost VÍTKOVICE, a.s. Dne 18. 9. 2019 bylo do obchodního rejstříku zapsáno rozhodnutí valné hromady společnosti o navýšení základního kapitálu ze dne 17. 9. 2019 ze stávajících 603 000 tis. Kč o částku 440 000 tis. Kč na 1 043 000 tis. Kč. (bližší specifikace v kapitole 5.)

### Rok 2019

Společnost v roce 2019 vykázala jako výsledek hospodaření za účetní období zisk ve výši 1 921 tis. Kč při dosažených tržbách 422 873 tis. Kč.

Vlastní kapitál společnosti činil ke konci účetního období 976 263 tis. Kč, základní kapitál 1 043 000 tis. Kč.

Společnost vykázala k 31. 12. 2019 dlouhodobé závazky ve výši 282 672 tis. Kč. Jednalo se o dlouhodobou složku závazků k úvěrovým institucím.

Společnost vykázala k 31. 12. 2019 krátkodobé závazky ve výši 110 979 tis. Kč, z toho závazky k úvěrovým institucím činily 35 328 tis. Kč a závazky z obchodních vztahů činily 44 665 tis. Kč. Závazky z obchodních vztahů po lhůtě splatnosti byly ke dni účetní závěrky 25 713 tis. Kč.

Společnost eviduje v rozvaze k 31. 12. 2019 závazky k úvěrovým institucím v celkové výši 318 000 tis. Kč. Jedná se o provozní úvěr za účelem refinancování závazků VÍTKOVICE HAMMERING a.s.

Společnost eviduje v oblasti ostatních rezerv k datu 31. 12. 2019 rezervy v celkové výši 645 tis. Kč. Ostatní rezervy jsou tvořeny na nevybranou dovolenou.

Společnost eviduje k 31. 12. 2019 krátkodobé pohledávky ve výši 295 695 tis. Kč, z toho pohledávky z obchodních vztahů činily 69 262 tis. Kč. Pohledávky po lhůtě splatnosti byly ke dni účetní závěrky 28 422 tis. Kč.

Průměrný přepočtený stav zaměstnanců v roce 2019 činil 97 osob, z toho bylo 6 řídících pracovníků. Celkové osobní náklady činily 55 970 tis. Kč.

Podle názoru auditora podává účetní závěrka věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv společnosti VÍTKOVICE HAMMERING a.s. k 31. 12. 2019 a nákladů, výnosů a výsledku jejího hospodaření za období od 1. 1. 2019 do 31. 12. 2019, v souladu s českými účetními předpisy.

### **LINDE VÍTKOVICE a. s.**

Společnost je zapsána do obchodního rejstříku vedeného Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 2581 a vznikla dne 29. 4. 1992. Sídlo společnosti je Hrbovická 473/20, Předlice, 400 01 Ústí nad Labem.

Předmětem podnikání je montáž, opravy, revize a zkoušky plynových zařízení a plnění nádob plyny, výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona.

#### Změny v obchodním rejstříku společnosti, změny v představenstvu a dozorčí radě společnosti:

Během účetního období nedošlo ke změnám v obchodním rejstříku.

#### Rok 2019

Společnost v roce 2019 vykázala jako výsledek hospodaření za účetní období ztrátu ve výši -3 000 tis. Kč při dosažených tržbách 63 011 tis. Kč.

Vlastní kapitál společnosti činil ke konci účetního období 109 751 tis. Kč, základní kapitál 114 000 tis. Kč.

Společnost neeviduje k 31. 12. 2019 dlouhodobé závazky.

Společnost vykázala k 31. 12. 2019 krátkodobé závazky ve výši 7 579 tis. Kč, z toho závazky z obchodních vztahů činily 3 441 tis. Kč. Závazky z obchodních vztahů po lhůtě splatnosti byly ke dni účetní závěrky 8 tis. Kč.

Společnost neeviduje k 31. 12. 2019 závazky k úvěrovým institucím.

Společnost k datu 31. 12. 2019 eviduje rezervu na nevybranou dovolenou ve výši 280 tis. Kč.

Společnost eviduje k 31. 12. 2019 krátkodobé pohledávky ve výši 25 877 tis. Kč, z toho pohledávky z obchodních vztahů činily 23 737 tis. Kč. Pohledávky po lhůtě splatnosti byly ke dni účetní závěrky 6 127 tis. Kč.

Průměrný přepočtený stav zaměstnanců v roce 2019 činil 31 osob, z toho byl 1 řídící pracovník. Celkové osobní náklady činily 20 379 tis. Kč.

Podle názoru auditora podává účetní závěrka věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv společnosti LINDE VÍTKOVICE a. s. k 31. 12. 2019 a nákladů, výnosů a výsledku jejího hospodaření za rok končící 31. 12. 2019, v souladu s českými účetními předpisy.



